

2025-2031年中国集成建筑 市场深度分析与投资策略报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2025-2031年中国集成建筑市场深度分析与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202412/474119.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2025-2031年中国集成建筑市场深度分析与投资策略报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

第1章：中国集成建筑行业发展综述

1.1 集成建筑行业概述

1.1.1 集成建筑的界定

- (1) 集成建筑定义
- (2) 集成建筑与传统建筑
- (3) 集成建筑与装配式建筑

1.1.2 集成建筑分类

1.1.3 本报告行业研究范围的界定说明

1.1.4 本报告的数据来源及统计标准说明

1.2 集成建筑行业政策环境分析

1.2.1 行业监管体系及机构介绍

1.2.2 行业发展相关政策规划

- (1) 行业主要相关政策
- (2) 集成建筑行业重点政策解读

1.2.3 政策环境对行业的影响分析

1.3 集成建筑行业经济环境分析

1.3.1 全球及中国宏观经济发展现状分析

- (1) 全球经济发展现状及趋势
- (2) 中国经济发展现状及趋势

1.3.2 国内宏观经济预测

- (1) 疫情发生前预测
- (2) 疫情发生后预测

1.4 集成建筑行业社会环境分析

1.4.1 城镇化水平分析

1.4.2 劳动力紧缺、建设费用上涨

- (1) 建筑业农民工占比下降
- (2) 老龄化严重，年轻人越来越少
- (3) 用工成本上升

1.4.3 环保节能意识不断增强

1.4.4 集成建筑效益显著

- (1) 集成建筑节能效益分析
- (2) 集成建筑经济效益分析
- (3) 集成建筑社会效益分析

1.4.5 社会环境对行业的影响分析

1.5 集成建筑行业技术环境分析

1.5.1 相关专利的申请情况

- (1) 专利申请概况分析
- (2) 专利申请领域分析
- (3) 专利申请人结构分析

1.5.2 行业技术发展趋势

- (1) 集成建筑构件升级
- (2) BIM技术与集成建筑结合

1.5.3 技术环境对行业的影响分析

1.6 集成建筑行业发展机遇与挑战

第2章：全球集成建筑行业发展现状及趋势分析

2.1 全球集成建筑行业概况

2.1.1 全球集成建筑行业发展背景

2.1.2 全球集成建筑行业发展现状

- (1) 全球集成建筑发展综述
- (2) 全球集成建筑应用现状

2.1.3 全球集成建筑经典案例分析

- (1) 纽约CitizenM Bowery酒店
- (2) 巴西集装箱办公室
- (3) 索马里矿山活动房

(4) 美国德州住人集装箱

2.2 全球集成建筑行业区域发展及重点区域市场研究

2.2.1 全球集成建筑行业区域发展现状

2.2.2 全球重点区域集成建筑行业发展现状

(1) 美国

(2) 日本

(3) 欧洲

(4) 澳大利亚

2.3 全球集成建筑行业优秀企业分析

2.3.1 法国ALGECO (Modulaire Group)

(1) 公司发展简介

(2) 公司主营业务分析

(3) 企业集成建筑类型

(4) 公司集成建筑特点

(5) 公司集成建筑应用

2.3.2 德国ALHO

(1) 公司简介

(2) 公司经营情况分析

(3) 企业集成建筑类型

(4) 公司集成建筑特点

(5) 公司集成建筑应用

2.3.3 日本大和房屋工业株式会社

(1) 公司发展简介

(2) 公司经营情况分析

(3) 公司主营业务分析

(4) 公司集成建筑应用

(5) 公司技术体系创新

(6) 公司在华投资分析

2.3.4 日本NAGAWA公司

(1) 公司简介

(2) 公司经营业绩分析

(3) 公司主营业务分析

- (4) 企业集成建筑类型
- (5) 公司集成建筑特点
- 2.4 全球集成建筑行业发展趋势及经验借鉴分析
 - 2.4.1 全球集成建筑行业发展趋势分析
 - (1) 行业发展前景分析
 - (2) 行业发展趋势分析
 - 2.4.2 全球集成建筑行业发展经验借鉴

第3章：中国集成建筑行业发展现状分析

- 3.1 中国集成建筑行业发展概况
 - 3.1.1 行业发展历程分析
 - 3.1.2 行业产品形式分析
 - 3.1.3 集成建筑产业基地建设分析
 - (1) 住宅产业化建设背景
 - (2) 住宅产业化基地建设现状
 - (3) 重点省市集成建筑发展分析
 - 3.1.4 行业发展现状分析
 - (1) 集成建筑行业市场规模分析
 - (2) 集成建筑行业盈利水平分析
 - (3) 集成建筑行业商业模式分析
- 3.2 集成建筑行业进出口情况分析
 - 3.2.1 集成建筑进出口综述
 - 3.2.2 集成建筑出口情况分析
 - (1) 活动房屋出口规模
 - (2) 活动房屋出口价格
 - (3) 活动房屋出口结构
 - 3.2.3 集成建筑进口情况分析
 - (1) 活动房屋进口规模
 - (2) 活动房屋进口价格
 - (3) 活动房屋出口结构
 - 3.2.4 集成建筑进出口趋势分析
 - (1) 进出口趋势分析

- (2) 进出口机遇分析
- (3) 出口风险分析
- 3.3 集成建筑行业竞争状态及市场格局分析
- 3.3.1 集成建筑行业投资、兼并与重组分析
 - (1) 行业兼并与重组动机
 - (2) 行业兼并动态
 - (3) 行业波特五力模型分析
- 3.3.2 集成建筑行业竞争格局分析
- 3.4 行业发展痛点分析

第4章：中国集成建筑行业产业链全景图及上游市场发展

- 4.1 集成建筑行业产业链概述
- 4.1.1 集成建筑行业产业链全景解析
- 4.1.2 集成建筑行业成本结构分析
- 4.2 中国集成建筑行业上游产业分析
- 4.2.1 钢材行业市场分析
 - (1) 钢材行业供需分析
 - (2) 钢材进出口规模和均价
 - (3) 钢材价格走势分析
 - (4) 钢材市场趋势预测
 - (5) 钢材行业对集成建筑行业的影响
- 4.2.2 水泥行业市场分析
 - (1) 水泥行业发展历程概况
 - (2) 水泥行业市场供给及需求分析
 - (3) 水泥价格走势分析
- 4.2.3 木材行业市场分析
 - (1) 木材行业发展概况
 - (2) 木材行业市场供给及需求分析
 - (3) 木材行业价格走势分析
 - (4) 木材行业对集成建筑行业的影响

第5章：中国集成建筑开发模式及技术体系

5.1 预制装配式混凝土结构体系（PC）

5.1.1 PC技术体系定义

5.1.2 PC结构形式优势

5.1.3 PC结构的发展与应用

- （1）中国PC结构发展历程
- （2）PC预制件主要产品
- （3）PC预制件生产工艺
- （4）PC预制件供应情况

5.1.4 PC结构的种类与特点

- （1）壁式PC结构（W-PC工法）
- （2）高层壁式PC结构（8-PC工法）
- （3）钢骨PC框架结构（H-PC工法）
- （4）壁柱式框架PC结构（WR-PC工法）
- （5）框架PC结构（R-PC工法）
- （6）叠合剪力墙结构（PCF工法）

5.1.5 PC结构工程设计分析

- （1）计划阶段
- （2）基本设计阶段
- （3）深化设计阶段
- （4）计算机仿真技术的应用
- （5）保证PC设计质量的对应机制

5.1.6 PC结构建筑发展前景

5.2 轻钢结构集成建筑体系

5.2.1 轻钢结构集成建筑含义

5.2.2 轻钢结构集成建筑特点

5.2.3 轻钢结构集成建筑形式

5.2.4 轻钢结构集成建筑结构体系

- （1）轻钢龙骨结构体系
- （2）纯框架体系
- （3）框架—支撑体系
- （4）错列桁架结构体系
- （5）框架—剪力墙体系

(6) 框架—核心筒体系

5.2.5 轻钢结构集成建筑发展

5.2.6 冷弯薄壁型钢建筑发展（CFSF）

(1) 冷弯薄壁型钢建筑特点

(2) 冷弯薄壁型钢建筑需求

(3) 国外CFSF技术的发展

(4) 国内CFSF技术的发展

(5) 多层CFSF住宅技术创新

(6) 薄板钢骨集成建筑体系

5.2.7 轻钢结构集成建筑发展前景

5.3 集装箱模块化建筑体系

5.3.1 集装箱建筑基本概述

5.3.2 集装箱建筑主要特点

5.3.3 集装箱建筑应用领域

5.3.4 集装箱建筑发展现状

5.3.5 集装箱建筑组合模式

(1) 排列式组合

(2) 积聚式组合

(3) 单元式组合

(4) 合并式组合

(5) 夹心式组合

(6) 架空式组合

(7) 组合式组合

5.3.6 集装箱建筑市场格局

(1) 市场集中度较高

(2) 市场发展前景广阔

5.3.7 集装箱建筑发展趋势

5.3.8 集装箱建筑发展机遇与挑战

(1) 集装箱建筑发展机遇

(2) 集装箱建筑发展挑战

5.4 木结构集成建筑体系

5.4.1 木结构集成建筑发展综述

- (1) 木结构集成建筑基本概述
- (2) 木结构集成建筑的特点
- (3) 发展木结构建筑的可行性
- (4) 国外木结构集成建筑发展
- (5) 国内木结构集成建筑发展
- (6) 木结构集成建筑市场格局

5.4.2 轻型木结构建筑体系分析

- (1) 轻型木结构建筑的定义
- (2) 轻型木结构建筑构造特征
- (3) 轻型木结构建筑主要特点
- (4) 轻型木结构建筑发展现状
- (5) 轻型木结构建筑发展前景

5.4.3 重型木结构建筑体系分析

- (1) 重型木结构建筑的定义
- (2) 重型木结构建筑主要特点
- (3) 重型木结构建筑应用分析
- (4) 重型木结构建筑发展前景

5.4.4 SIP板式结构建筑体系分析

- (1) SIP板式结构体系
- (2) SIP板式结构体系特点
- (3) SIP板的优势
- (4) SIP板式结构建筑的发展前景

第6章：中国集成建筑行业应用市场需求及前景预测

6.1 集成建筑应用领域与结构

6.2 建筑工地用房需求潜力分析

6.2.1 建筑工地用房应用形式

6.2.2 中国建筑业市场分析

- (1) 建筑业总产值
- (2) 建筑业企业签订合同总额及新签合同额
- (3) 建筑业企业施工和竣工面积

6.2.3 建筑工地用房应用规模

6.2.4 建筑工地用房需求潜力

6.3 政府安置用房需求潜力分析

6.3.1 政府安置用房应用形式

6.3.2 政府安置用房需求分析

(1) 房屋拆迁安置用房需求

(2) 救灾安置用房需求分析

6.3.3 政府安置用房案例分析

(1) “5.12”汶川地震

(2) 2024年北京小汤山医院模式

(3) 新冠肺炎疫情

6.3.4 政府安置用房需求潜力

6.4 城市商业用房需求潜力分析

6.4.1 城市商业用房应用形式

6.4.2 城市商业用房需求分析

6.4.3 城市商业用房应用案例

6.4.4 城市商业用房需求潜力

6.5 旅游用房市场需求潜力分析

6.5.1 旅游用房应用形式

6.5.2 旅游用房需求分析

6.5.3 旅游用房应用案例

(1) “万紫园”集成建筑技术

(2) 盘锦鸳鸯沟集装箱宾馆

6.5.4 旅游用房需求潜力

6.6 市政公用用房需求潜力分析

6.6.1 市政公用用房应用形式

6.6.2 市政公用用房需求分析

6.6.3 市政公用用房需求潜力

6.7 野外作业用房需求潜力分析

6.7.1 野外作业用房应用形式

6.7.2 野外作业用房需求分析

6.7.3 野外作业用房需求潜力

6.8 永久性住宅用房需求潜力分析

6.8.1 永久性住宅用房应用形式

6.8.2 永久性住宅用房需求分析

(1) SI住宅的发展

(2) CSI住宅核心特点

(3) CSI住宅的经济特性

6.8.3 永久性住宅用房需求潜力

6.9 其他领域用房需求潜力分析

6.9.1 军事临时用房需求潜力分析

(1) 军事临时用房应用形式

(2) 军事临时用房需求分析

(3) 军事临时用房需求潜力

6.9.2 企事业单位临建需求潜力分析

(1) 企事业单位临建主要形式

(2) 企事业单位临建需求分析

(3) 企事业单位临建需求潜力

第7章：中国集成建筑代表性企业经营分析

7.1 中国集成建筑企业整体概览

7.2 中国集成建筑行业代表性企业经营情况分析

7.2.1 深圳雅致集成房屋有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业集成建筑业务

(4) 企业营销网络分布

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.2 北京诚栋国际营地集成房屋股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营状况分析

(3) 企业业务结构分析

(4) 企业销售网络分析

(5) 企业经营状况优劣势分析

7.2.3 浙江杭萧钢构股份有限公司

- (1) 企业基本情况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业集成建筑业务
- (4) 企业行业资质分析
- (5) 企业营销网络分布
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向

7.2.4 山东三维钢结构股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营状况分析
- (3) 企业业务结构分析
- (4) 企业销售网络分析
- (5) 企业经营状况优劣势分析

7.2.5 成都市恒鑫建设工程有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业集成建筑业务
- (4) 企业营销网络分布
- (5) 企业经营优劣势分析

7.2.6 长江精工钢结构（集团）股份有限公司

- (1) 企业基本情况
- (2) 企业经营情况
- (3) 企业核心资质分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业销售渠道及网络分析
- (6) 企业优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向

7.2.7 广东木立方装配式建筑科技有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业集成建筑业务
- (4) 企业集成建筑案例分析

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.8 深圳中集模块化房屋有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业集成建筑业务

(4) 企业营销网络分析

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.9 北京世纪宅集成住宅科技有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业集成建筑业务

(4) 企业营销网络分布

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.10 上海海盛特种金属箱有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业集成建筑业务

(4) 企业营销网络分布

(5) 企业经营优劣势分析

第8章：中国集成建筑行业市场及投资策略建议

8.1 中国集成建筑行业投资潜力分析

8.1.1 行业投资促进因素分析

8.1.2 行业投资制约因素分析

8.1.3 行业投资潜力综合分析

(1) 行业自身盈利水平分析

(2) 行业下游需求分析

8.2 集成建筑行业发展前景分析

8.2.1 行业发展前景预测

8.2.2 行业发展趋势预测

(1) 行业整体发展趋势

(2) 行业应用领域趋势

8.3 集成建筑行业投资特性分析

8.3.1 行业进入壁垒分析

8.3.2 行业投资风险预警

(1) 政策性风险因素

(2) 外部风险因素

(3) 下游房地产行业的波动的影响

8.4 集成建筑行业投资价值与投资机会

8.4.1 行业投资价值分析

8.4.2 行业投资机会分析

(1) 产业链投资机会分析

(2) 重点区域投资机会分析

8.5 集成建筑行业投资建议

图表目录

图表1：集成建筑的特点分析

图表2：集成建筑与装配式建筑对比分析

图表3：集成建筑的分类

图表4：集成建筑行业所属的国民经济分类

图表5：本报告主要数据来源

图表6：截至2024年集成建筑业相关政策汇总

图表7：2024年中国集成建筑发展目标（单位：%，个）

图表8：2020-2024年美国生产总值变化趋势图（单位：万亿美元，%）

图表9：2020-2024年欧元区GDP变化情况（单位：万亿欧元，%）

图表10：2020-2024年日本GDP变化情况（单位：万亿日元，%）

图表11：2020-2024年全球部分国家/地区经济预测（单位：%）

图表12：2020-2024年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）

图表13：2020-2024年中国固定资产投资额及增长情况（单位：万亿元，%）

图表14：2024年中国主要经济指标增长及预测（单位：%）

图表15：2020-2024年中国城镇人口及增速（单位：亿人，%）

图表16：2020-2024年中国城镇化率（单位：%）

图表17：2020-2024年中国农民工数量及增速（单位：亿人，%）

图表18：2020-2024年中国农民工建筑业就业占比（单位：%）

图表19：2020-2024年中国农民工平均年龄及变化情况（单位：岁，%）

图表20：2020-2024年中国农民工平均年龄及变化情况（单位：%）

图表21：2020-2024年中国农民工建筑业月均收入及变化情况（单位：元，%）

图表22：装配式建筑的环保优势

图表23：新型集成化房屋节能指标（单位：万块，吨，平方米）

图表24：2020-2024年中国集成建筑专利申请情况（单位：件）

图表25：截至2024年中国集成建筑专利申请领域分析（单位：件，%）

图表26：截至2024年中国装配式建筑专利申请人结构分析（单位：件）

图表27：中国集成建筑行业发展机遇与挑战分析

图表28：2024年全球模块化建筑市场规模（单位：亿美元）

图表29：纽约CitizenM Bowery酒店示意图1

图表30：纽约CitizenM Bowery酒店示意图2

图表31：纽约CitizenM Bowery酒店示意图3

图表32：纽约CitizenM Bowery酒店平面图

图表33：巴西集装箱办公室示意图1

图表34：巴西集装箱办公室示意图2

图表35：索马里矿山活动房示意图

图表36：美国德州住人集装箱外观图

图表37：美国德州住人集装箱阳台图

图表38：美国德州住人集装箱卧室图

图表39：主要国家集成建筑应用现状

图表40：美国集成建筑技术规范

图表41：美国轻钢结构住宅技术特点

图表42：法国集成建筑的推广方式

图表43：法国ALGECO公司集成建筑——飞行员培训室

图表44：法国ALGECO公司集成建筑——集装箱备用车间

图表45：法国ALGECO公司集成建筑——木质集成教室

图表46：德国ALHO公司集成建筑系统模块

图表47：德国ALHO公司集成建筑应用——集装箱办公楼1

图表48：德国ALHO公司集成建筑应用——集装箱办公楼2

图表49：德国ALHO公司集成建筑应用——办公楼

图表50：日本大和房屋工业株式会社基本信息

图表51：2020-2024年财年日本大和房屋工业株式会社的经营业绩（单位：亿日元）

图表52：日本大和房屋工业株式会社主营业务分析

图表53：大和房屋工业株式会社在中国的关联企业

图表54：日本NAGAWA公司基本信息

图表55：2020-2024年财年日本NAGAWA公司的经营业绩（单位：亿日元）

图表56：日本NAGAWA公司集成建筑类型

图表57：日本NAGAWA公司集成建筑产品——用于新售

图表58：日本NAGAWA公司用于新售/租赁/二手销售的产品——单元房

图表59：日本NAGAWA公司用于新售/租赁/二手销售的产品——连续多层建筑

图表60：2025-2031年全球模块化建筑市场规模预测（单位：亿美元，%）

图表61：全球集成建筑行业技术发展趋势

图表62：技术成果转化为生产力的方法

图表63：中、美、欧建筑钢结构常用钢材力学性能对比

图表64：中国最早的集成建筑产品——801型木板房

图表65：中国集成建筑行业发展阶段

图表66：集成建筑产品形式.

图表67：国内主要的集成建筑产品形式

图表68：我国部分住宅产业化基地一览

图表69：住宅产业化基地分类

图表70：2020-2024年北京市预制构件生产能力（单位：万平方米，万吨）

图表71：2020-2024年上海市装配式建筑行业配套发展分析（单位：万平方米，亿元，家，万立方米）

图表72：中国集成建筑处于低水平阶段的证明

图表73：2020-2024年深圳雅致集成房屋有限公司集成房屋销售量（单位：万平方米）

图表74：2020-2024年集成建筑主要企业毛利率情况（单位：%）

图表75：集成建筑行业整体服务流程

图表76：2020-2024年前10月我国活动房屋进出口总体情况（单位：亿美元）

图表77：2020-2024年前10个月中国活动房屋出口量及出口金额（单位：万吨，亿美元）

图表78：2020-2024年前10个月我国活动房屋出口均价变化趋势（单位：美元/千克）

图表79：2024年中国活动房屋出口结构（按出口额）（单位：%）

图表80：2020-2024年前10个月中国活动房屋进口量及出口金额（单位：吨，万美元）

图表81：2020-2024年前10个月我国活动房屋进口均价变化趋势（单位：美元/千克）

图表82：2024年中国活动房屋进口结构（按出口额）（单位：%）

图表83：中国集成建筑海外营地模式风险分析

图表84：集成建筑行业兼并动态

图表85：集成建筑行业供应商议价能力分析

图表86：集成建筑行业购买者议价能力分析

图表87：中国集成建筑行业五力竞争综合分析

图表88：中国集成建筑行业竞争格局分析

图表89：中国集成建筑行业发展痛点分析

图表90：集成建筑行业产业链示意图

图表91：2020-2024年中国钢材产量变化趋势（单位：亿吨）

图表92：2020-2024年中国钢材进口情况（单位：万吨，亿美元）

图表93：2020-2024年中国钢材进口均价变化（单位：美元/千克）

图表94：2020-2024年中国钢材出口情况（单位：万吨，亿美元）

图表95：2020-2024年中国钢材出口均价变化（单位：美元/千克）

图表96：2020-2024年中国钢材综合价格指数

图表97：钢材行业对集成建筑行业的影响分析

图表98：中国水泥行业发展历程

图表99：2020-2024年中国水泥产量变化情况（单位：亿吨，%）

图表100：2020-2024年中国水泥熟料产量变化情况（单位：亿吨，%）

图表101：2020-2024年中国水泥的销量变化情况（单位：亿吨，%）

图表102：2020-2024年中国水泥制造行业产销率变化情况（单位：%）

图表103：2020-2024年中国水泥的价格变化情况（单位：元/吨）

图表104：2020-2024年中国商品材产量变化趋势（单位：万立方米）

图表105：2020-2024年中国木材总需求量变化趋势（单位：万立方米）

图表106：2020-2024年中国木材价格指数月指数走势图（单位：点）

图表107：木材行业对集成建筑行业的影响分析

图表108：预制装配式混凝土结构的优势

图表109：PC预制构件主要类别

图表110：PC构件生产工艺对比

图表111：全国PC工厂分布

图表112：2024年混凝土构件产能分布情况（按设计产能）（单位：%）

图表113：W-PC工法架构图

图表114：W-PC工法节点构造

图表115：壁式PC结构的特点

图表116：8-PC工法架构图

图表117：8-PC工法节点构造

图表118：H-PC工法架构图

图表119：H-PC工法节点构造

图表120：WR-PC工法架构图

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202412/474119.html>