

# 2023-2029年中国智慧商城 建设行业分析与未来发展趋势报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2023-2029年中国智慧商城建设行业分析与未来发展趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202306/366028.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2023-2029年中国智慧商城建设行业分析与未来发展趋势报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

### 第一章 中国智慧商圈发展综述

#### 1.1 报告研究范围与整体框架

##### 1.1.1 报告专业名词解释

##### 1.1.2 报告研究范围界定

##### 1.1.3 报告分析框架简介

##### 1.1.4 报告分析工具介绍

#### 1.2 智慧商圈概述

##### 1.2.1 智慧商圈概念

##### 1.2.2 智慧商圈分类

##### 1.2.3 智慧商圈的价值

##### 1.2.4 智慧商圈的功能

#### 1.3 智慧商圈产业环境分析

##### 1.3.1 智慧商圈所处产业链简介

##### 1.3.2 智慧商圈产业链上游分析

##### 1.3.3 智慧商圈产业链下游分析

#### 1.4 智慧商圈宏观环境分析

##### 1.4.1 智慧商圈政策环境分析

##### 1.4.2 智慧商圈经济环境分析

##### 1.4.3 智慧商圈社会环境分析

##### 1.4.4 智慧商圈技术环境分析

### 第二章 中国商业地产行业发展现状

#### 2.1 商业用地市场供应情况及价格分析

- 2.1.1 土地供应情况分析
- 2.1.2 土地出让情况分析
- 2.1.3 土地价格变动分析
- 2.2 商业地产行业运营数据分析
  - 2.2.1 商业地产行业开发投资额分析
  - 2.2.2 商业地产行业空置面积分析
  - 2.2.3 商业地产行业销售面积分析
  - 2.2.4 商业地产行业价格分析
- 2.3 商业地产行业细分市场运营分析
  - 2.3.1 全国写字楼市场运营分析
  - 2.3.2 全国商业街运营分析
  - 2.3.3 全国购物中心市场运营分析
- 2.4 商业地产行业存在问题分析
  - 2.4.1 商业地产行业发展问题
  - 2.4.2 商业地产行业资金问题
  - 2.4.3 商业地产行业人才问题

### 第三章 中国智慧商圈建设推动力分析

- 3.1 商业地产推动力分析
  - 3.1.1 商业地产行业发展现状分析
  - 3.1.2 商业地产与智慧商圈的关联
  - 3.1.3 商业地产对智慧商圈的推动
- 3.2 物联网推动力分析
  - 3.2.1 物联网行业发展现状分析
  - 3.2.2 物联网与智慧商圈的关联
  - 3.2.3 物联网对智慧商圈的推动
- 3.3 云计算推动力分析
  - 3.3.1 云计算行业发展现状分析
  - 3.3.2 云计算与智慧商圈的关联
  - 3.3.3 云计算对智慧商圈的推动
- 3.4 智慧城市推动力分析
  - 3.4.1 智慧城市建设发展现状分析

3.4.2 智慧城市与智慧商圈的关联

3.4.3 物联网对智慧商圈的推动

3.5 电子商务推动力分析

3.5.1 电子商务行业发展现状分析

3.5.2 电子商务与智慧商圈的关联

3.5.3 电子商务对智慧商圈的推动

3.6 绿色商圈推动力分析

3.6.1 绿色商圈建设发展现状分析

3.6.2 绿色商圈与智慧商圈的关联

3.6.3 绿色商圈对智慧商圈的推动

#### 第四章 中国智慧商圈建设及运作模式分析

4.1 智慧商圈建设的基础条件

4.1.1 智慧商圈建设的技术条件

4.1.2 智慧商圈建设的资金条件

4.1.3 智慧商圈建设的政策条件

4.2 智慧商圈的外在建设模式分析

4.2.1 智慧商圈的投资主体分析

4.2.2 智慧商圈的建设内容分析

4.2.3 智慧商圈的市场定位分析

4.2.4 智慧商圈的招商策略分析

4.2.5 智慧商圈的运营模式分析

4.2.6 智慧商圈的管理模式分析

4.3 智慧商圈的内在建设模式分析

4.3.1 智慧商圈的供应链分析

4.3.2 智慧商圈的采购链分析

4.3.3 智慧商圈的网贸链分析

4.3.4 智慧商圈的信息流分析

4.3.5 智慧商圈的商品流分析

4.3.6 智慧商圈的资金流分析

4.3.7 智慧商圈的网络化分析

4.3.8 智慧商圈的智能化分析

## 第五章 中国智慧商圈建设的经验借鉴与启示

### 5.1 重庆市智慧商圈发展经验借鉴

#### 5.1.1 重庆市智慧商圈建设推动力分析

#### 5.1.2 重庆市智慧商圈建设的选址分析

#### 5.1.3 重庆市智慧商圈较传统模式优势

#### 5.1.4 重庆市智慧商圈的发展战略分析

#### 5.1.5 重庆市智慧商圈建设的经验启示

### 5.2 长株潭智慧商圈发展经验借鉴

#### 5.2.1 长株潭智慧商圈建设推动力分析

#### 5.2.2 长株潭智慧商圈建设的选址分析

#### 5.2.3 长株潭智慧商圈较传统模式优势

#### 5.2.4 长株潭智慧商圈的发展战略分析

#### 5.2.5 长株潭智慧商圈建设的经验启示

### 5.3 上海市智慧商圈发展经验借鉴

#### 5.3.1 上海市智慧商圈建设推动力分析

#### 5.3.2 上海市智慧商圈建设的选址分析

#### 5.3.3 上海市智慧商圈较传统模式优势

#### 5.3.4 上海市智慧商圈的发展战略分析

#### 5.3.5 上海市智慧商圈建设的经验启示

### 5.4 深圳市智慧商圈发展经验借鉴

#### 5.4.1 深圳市智慧商圈建设推动力分析

#### 5.4.2 深圳市智慧商圈建设的选址分析

#### 5.4.3 深圳市智慧商圈较传统模式优势

#### 5.4.4 深圳市智慧商圈的发展战略分析

#### 5.4.5 深圳市智慧商圈建设的经验启示

## 第六章 中国智慧商圈建设企业经营分析

### 6.1 上海百联（集团）有限公司经营情况分析

#### 6.1.1 企业发展简况分析

#### 6.1.2 企业组织架构分析

#### 6.1.3 企业经营情况分析

- 6.1.4 企业销售网络覆盖
- 6.1.5 企业所处行业地位分析
- 6.1.6 企业经营优劣势分析
- 6.1.7 企业发展战略分析
- 6.1.8 企业最新发展动向分析
- 6.2 大连万达集团股份有限公司经营情况分析
  - 6.2.1 企业发展简况分析
  - 6.2.2 企业组织架构分析
  - 6.2.3 企业经营情况分析
  - 6.2.4 企业销售网络覆盖
  - 6.2.5 企业所处行业地位分析
  - 6.2.6 企业经营优劣势分析
  - 6.2.7 企业发展战略分析
  - 6.2.8 企业最新发展动向分析
- 6.3 北京华联集团投资控股有限公司经营情况分析
  - 6.3.1 企业发展简况分析
  - 6.3.2 企业组织架构分析
  - 6.3.3 企业经营情况分析
  - 6.3.4 企业销售网络覆盖
  - 6.3.5 企业所处行业地位分析
  - 6.3.6 企业经营优劣势分析
  - 6.3.7 企业发展战略分析
  - 6.3.8 企业最新发展动向分析
- 6.4 湖南伊宅购购物股份有限公司经营情况分析
  - 6.4.1 企业发展简况分析
  - 6.4.2 企业组织架构分析
  - 6.4.3 企业经营情况分析
  - 6.4.4 企业销售网络覆盖
  - 6.4.5 企业所处行业地位分析
  - 6.4.6 企业经营优劣势分析
  - 6.4.7 企业发展战略分析
  - 6.4.8 企业最新发展动向分析

## 6.5 武汉武商集团股份有限公司经营情况分析

### 6.5.1 企业发展简况分析

### 6.5.2 企业组织架构分析

### 6.5.3 企业经营情况分析

### 6.5.4 企业销售网络覆盖

### 6.5.5 企业所处行业地位分析

### 6.5.6 企业经营优劣势分析

### 6.5.7 企业发展战略分析

### 6.5.8 企业最新发展动向分析

## 6.6 重庆商社（集团）有限公司经营情况分析

### 6.6.1 企业发展简况分析

### 6.6.2 企业组织架构分析

### 6.6.3 企业经营情况分析

### 6.6.4 企业销售网络覆盖

### 6.6.5 企业所处行业地位分析

### 6.6.6 企业经营优劣势分析

### 6.6.7 企业发展战略分析

### 6.6.8 企业最新发展动向分析

## 6.7 广东海印永业（集团）股份有限公司经营情况分析

### 6.7.1 企业发展简况分析

### 6.7.2 企业组织架构分析

### 6.7.3 企业经营情况分析

### 6.7.4 企业销售网络覆盖

### 6.7.5 企业所处行业地位分析

### 6.7.6 企业经营优劣势分析

### 6.7.7 企业发展战略分析

### 6.7.8 企业最新发展动向分析

## 6.8 北京王府井百货（股份）有限公司经营情况分析

### 6.8.1 企业发展简况分析

### 6.8.2 企业组织架构分析

### 6.8.3 企业经营情况分析

### 6.8.4 企业销售网络覆盖

- 6.8.5 企业所处行业地位分析
- 6.8.6 企业经营优劣势分析
- 6.8.7 企业发展战略分析
- 6.8.8 企业最新发展动向分析
- 6.9 银泰商业（集团）有限公司经营情况分析
  - 6.9.1 企业发展简况分析
  - 6.9.2 企业组织架构分析
  - 6.9.3 企业经营情况分析
  - 6.9.4 企业销售网络覆盖
  - 6.9.5 企业所处行业地位分析
  - 6.9.6 企业经营优劣势分析
  - 6.9.8 企业最新发展动向分析
- 6.10 金鹰商贸集团有限公司经营情况分析
  - 6.10.1 企业发展简况分析
  - 6.10.2 企业组织架构分析
  - 6.10.3 企业经营情况分析
  - 6.10.4 企业销售网络覆盖
  - 6.10.5 企业所处行业地位分析
  - 6.10.6 企业经营优劣势分析
  - 6.10.7 企业发展战略分析
  - 6.10.8 企业最新发展动向分析
- 6.11 深圳茂业商厦有限公司经营情况分析
  - 6.11.1 企业发展简况分析
  - 6.11.2 企业组织架构分析
  - 6.11.3 企业经营情况分析
  - 6.11.4 企业销售网络覆盖
  - 6.11.5 企业所处行业地位分析
  - 6.11.6 企业经营优劣势分析
  - 6.11.7 企业发展战略分析
  - 6.11.8 企业最新发展动向分析
- 6.12 武汉中商集团股份有限公司经营情况分析
  - 6.12.1 企业发展简况分析

- 6.12.2 企业组织架构分析
- 6.12.3 企业经营情况分析
- 6.12.4 企业销售网络覆盖
- 6.12.5 企业所处行业地位分析
- 6.12.6 企业经营优劣势分析
- 6.12.7 企业发展战略分析
- 6.12.8 企业最新发展动向分析
- 6.13 上海豫园旅游商城股份有限公司经营情况分析
  - 6.13.1 企业发展简况分析
  - 6.13.2 企业组织架构分析
  - 6.13.3 企业经营情况分析
  - 6.13.4 企业销售网络覆盖
  - 6.13.5 企业所处行业地位分析
  - 6.13.6 企业经营优劣势分析
  - 6.13.7 企业发展战略分析
  - 6.13.8 企业最新发展动向分析
- 6.14 北京新燕莎控股（集团）有限公司经营情况分析
  - 6.14.1 企业发展简况分析
  - 6.14.2 企业组织架构分析
  - 6.14.3 企业经营情况分析
  - 6.14.4 企业销售网络覆盖
  - 6.14.5 企业所处行业地位分析
  - 6.14.6 企业经营优劣势分析
  - 6.14.7 企业发展战略分析
  - 6.14.8 企业最新发展动向分析
- 6.15 华润置地有限公司经营情况分析
  - 6.15.1 企业发展简况分析
  - 6.15.2 企业组织架构分析
  - 6.15.3 企业经营情况分析
  - 6.15.4 企业销售网络覆盖
  - 6.15.5 企业所处行业地位分析
  - 6.15.6 企业经营优劣势分析

- 6.15.7 企业发展战略分析
- 6.15.8 企业最新发展动向分析
- 6.16 华侨城集团经营情况分析
  - 6.16.1 企业发展简况分析
  - 6.16.2 企业组织架构分析
  - 6.16.3 企业经营情况分析
  - 6.16.4 企业销售网络覆盖
  - 6.16.5 企业所处行业地位分析
  - 6.16.6 企业经营优劣势分析
  - 6.16.7 企业发展战略分析
  - 6.16.8 企业最新发展动向分析
- 6.17 广东天河城（集团）股份有限公司经营情况分析
  - 6.17.1 企业发展简况分析
  - 6.17.2 企业组织架构分析
  - 6.17.3 企业经营情况分析
  - 6.17.4 企业销售网络覆盖
  - 6.17.5 企业所处行业地位分析
  - 6.17.6 企业经营优劣势分析
  - 6.17.7 企业发展战略分析
  - 6.17.8 企业最新发展动向分析
- 6.18 长春欧亚集团股份有限公司经营情况分析
  - 6.18.1 企业发展简况分析
  - 6.18.2 企业组织架构分析
  - 6.18.3 企业经营情况分析
  - 6.18.4 企业销售网络覆盖
  - 6.18.5 企业所处行业地位分析
  - 6.18.6 企业经营优劣势分析
  - 6.18.7 企业发展战略分析
  - 6.18.8 企业最新发展动向分析
- 6.19 宝龙地产控股有限公司经营情况分析
  - 6.19.1 企业发展简况分析
  - 6.19.2 企业组织架构分析

- 6.19.3 企业经营情况分析
- 6.19.4 企业销售网络覆盖
- 6.19.5 企业所处行业地位分析
- 6.19.6 企业经营优劣势分析
- 6.19.7 企业发展战略分析
- 6.19.8 企业最新发展动向分析
- 6.20 湖南友谊阿波罗商业股份有限公司经营情况分析
- 6.20.1 企业发展简况分析
- 6.20.2 企业组织架构分析
- 6.20.3 企业经营情况分析
- 6.20.4 企业销售网络覆盖
- 6.20.5 企业所处行业地位分析
- 6.20.6 企业经营优劣势分析
- 6.20.7 企业发展战略分析
- 6.20.8 企业最新发展动向分析

## 第七章 中国智慧商圈发展趋势及前景预测

- 7.1 智慧商圈的发展趋势分析
- 7.1.1 智慧商圈发展趋势分析
- 7.1.2 智慧商圈发展前景预测
- 7.2 智慧商圈投资风险分析
- 7.2.1 智慧商圈的资金风险
- 7.2.2 智慧商圈的技术风险
- 7.2.3 智慧商圈的招商风险
- 7.2.4 智慧商圈的竞争风险
- 7.3 智慧商圈投资潜力与建议
- 7.3.1 智慧商圈投资机会剖析
- 7.3.2 智慧商圈投资建议

## 部分图表目录

图表：行业代码表

图表：智慧商圈所处行业生命周期示意图

图表：智慧商圈所处产业链示意图

图表：2017-2022年中国GDP增长走势图

图表：2017-2022年城镇居民收入走势图

图表：2017-2022年城镇居民收入走势图

图表：国有建设用地供应变化

图表：国有建设用地供应结构

图表：国有建设用地出让面积及成交价款情况

图表：全国主要城市监测地价情况

图表：2019-2022年全国各主要城市土地均价和商业用地均价

图表：商业地产开发投资额及占房地产投资额情况统计

图表：北京CBD写字楼空置率

图表：深圳写字楼空置率

图表：2017-2022年办公楼月度销售面积累计和同比增速

图表：2017-2022年商业营业用房月度销售面积累计和同比增速

图表：2017-2022年办公楼月度平均销售价格及同比增速

图表：2017-2022年商业营业用房月度平均销售价格及同比增速

图表：智慧商圈建设的技术条件列表

图表：上海百联（集团）有限公司优劣势分析

图表：云南民爆集团有限责任公司优劣势分析

图表：大连万达集团股份有限公司优劣势分析

图表：北京华联集团投资控股有限公司优劣势分析

图表：湖南伊宅购购物股份有限公司优劣势分析

图表：武汉武商集团股份有限公司优劣势分析

图表：重庆商社（集团）有限公司优劣势分析

图表：广东海印永业（集团）股份有限公司优劣势分析

图表：北京王府井百货（股份）有限公司优劣势分析

图表：银泰商业（集团）有限公司优劣势分析

图表：重庆百货大楼股份有限公司优劣势分析

图表：金鹰商贸集团有限公司优劣势分析

图表：无锡商业大厦大东方股份有限公司优劣势分析

图表：深圳茂业商厦有限公司优劣势分析

图表：武汉中商集团股份有限公司优劣势分析

图表：上海豫园旅游商城股份有限公司优劣势分析

图表：北京新燕莎控股（集团）有限公司优劣势分析

图表：华润置地有限公司优劣势分析

图表：华侨城集团优劣势分析

图表：广东天河城（集团）股份有限公司优劣势分析

图表：长春欧亚集团股份有限公司优劣势分析

图表：宝龙地产控股有限公司优劣势分析

图表：湖南友谊阿波罗商业股份有限公司优劣势分析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202306/366028.html>