

# 2023-2029年中国生物医药 产业园行业分析与行业竞争对手分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2023-2029年中国生物医药产业园行业分析与行业竞争对手分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202307/381297.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2023-2029年中国生物医药产业园行业分析与行业竞争对手分析报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

### 第1章：中国生物医药产业园发展概述

#### 1.1 生物医药产业园定义与分类

##### 1.1.1 生物医药产业链分析

##### 1.1.2 生物医药产业园定义

##### 1.1.3 生物医药产业园分类

##### 1.1.4 生物医药产业园功能特点

##### 1.1.5 生物医药产业园建设条件

#### 1.2 生物医药产业园发展历程及发展特点

##### 1.2.1 生物医药产业园发展历程

##### 1.2.2 生物医药产业园发展特点

#### 1.3 生物医药产业园发展环境分析

##### 1.3.1 政策环境

(1) 生物医药产业园相关发展规划政策

(2) 生物医药产业园土地使用政策分析

(3) 生物医药产业园税收优惠政策分析

(4) 生物医药产业园其他补贴政策分析

(5) 生物医药产业园发展其他相关政策

##### 1.3.2 社会环境

(1) 中国人口规模

(2) 中国城镇化水平变化

(3) 中国居民人均可支配收入

(4) 生物医药产业园建设与环境保护

##### 1.3.3 经济环境

(1) 中国宏观经济发展现状

(2) 中国宏观经济展望

(3) 行业发展与宏观经济的相关性分析

1.3.4 技术环境

1.3.5 生物医药产业园发展环境总结

第2章：中国生物医药产业发展现状及趋势前景预测分析

2.1 中国生物医药产业发展现状

2.1.1 中国生物医药发展历程

2.1.2 中国生物医药企业数量

2.1.3 中国生物医药产品结构

2.1.4 中国生物医药市场规模

2.2 中国生物医药产业竞争格局

2.2.1 中国生物医药企业竞争格局

2.2.2 中国生物医药区域竞争格局

2.3 中国生物医药产业发展趋势及前景预测

2.3.1 中国生物医药企业发展趋势

2.3.2 中国生物医药区域按发展前景

第3章：中国生物医药产业园发展现状及运营情况分析

3.1 中国生物医药产业园发展规模

3.1.1 生物医药产业园数量规模

3.1.2 生物医药产业园投资规模

3.1.3 生物医药产业园建设面积

3.2 中国生物医药产业园经营效益

3.3 中国生物医药产业园竞争状况分析

3.3.1 中国生物医药产业园百强榜

3.3.2 中国生物医药产业发展格局变化

3.3.3 中国生物医药产业园子榜单

(1) 生物医药产业园企业集聚TOP10

(2) 生物医药产业园龙头带动TOP10

(3) 生物医药产业园园区首位度TOP10

(4) 生物医药产业园交通便捷TOP10

(5) 生物医药产业园研发创新TOP10

(6) 生物医药产业园空间承载TOP10

- 3.3.4 中国生物医药产业园发展区域分布
- 3.4 中国生物医药产业园发展结构分析
  - 3.4.1 中国生物医药产业园行业结构分析
  - 3.4.2 中国生物医药产业园产业链分布分析
  - 3.4.3 中国生物医药产业园类型分析
  - 3.4.4 上市国产1类药的生物医药产业园分布
  - 3.4.5 上市国产医疗器械的生物医药产业园分布
- 3.5 中国生物医药产业园发展模式分析
  - 3.5.1 生物医药产业园管理模式
  - 3.5.2 生物医药产业园经营主体
    - (1) 孵化器
    - (2) 产业聚集型
  - 3.5.3 生物医药产业园运营模式
- 3.6 中国生物医药产业园发展痛点分析

#### 第4章：中国重点区域生物医药产业园投资建设运营及规划

- 4.1 北京市生物医药产业园投资建设运营及规划
  - 4.1.1 北京市生物医药行业发展现状分析
  - 4.1.2 北京市生物医药产业园相关政策分析
    - (1) 北京市生物医药产业政策规划
    - (2) 北京市生物医药产业园政策规划
  - 4.1.3 北京市生物医药产业园建设现状
  - 4.1.4 北京市生物医药产业园运营情况
    - (1) 北京市生物医药产业园租金情况
    - (2) 代表性北京市生物医药产业园运营情况
  - 4.1.5 北京市生物医药产业园未来发展规划及机遇
- 4.2 江苏省生物医药产业园投资建设运营及规划
  - 4.2.1 江苏省生物医药行业发展现状分析
  - 4.2.2 江苏省生物医药产业园相关政策分析
    - (1) 江苏省生物医药产业政策规划
    - (2) 江苏省生物医药产业园政策规划
  - 4.2.3 江苏省生物医药产业园建设现状
  - 4.2.4 江苏省生物医药产业园运营情况

- (1) 江苏省生物医药产业园租金情况
- (2) 代表性江苏省生物医药产业园运营情况
- 4.2.5 江苏省生物医药产业园未来发展规划及机遇
- 4.3 浙江省生物医药产业园投资建设运营及规划
  - 4.3.1 浙江省生物医药行业发展现状分析
  - 4.3.2 浙江省生物医药产业园相关政策分析
    - (1) 浙江省生物医药产业政策规划
    - (2) 浙江省生物医药产业园政策规划
  - 4.3.3 浙江省生物医药产业园建设现状
  - 4.3.4 浙江省生物医药产业园运营情况
    - (1) 浙江省生物医药产业园租金情况
    - (2) 代表性浙江省生物医药产业园运营情况
  - 4.3.5 浙江省生物医药产业园未来发展规划及机遇
- 4.4 山东省生物医药产业园投资建设运营及规划
  - 4.4.1 山东省生物医药行业发展现状分析
  - 4.4.2 山东省生物医药产业园相关政策分析
    - (1) 山东省生物医药产业政策规划
    - (2) 山东省生物医药产业园政策规划
  - 4.4.3 山东省生物医药产业园建设现状
  - 4.4.4 山东省生物医药产业园运营情况
    - (1) 山东省生物医药产业园租金情况
    - (2) 代表性山东省生物医药产业园运营情况
  - 4.4.5 山东省生物医药产业园未来发展规划及机遇
- 4.5 安徽省生物医药产业园投资建设运营及规划
  - 4.5.1 安徽省生物医药行业发展现状分析
  - 4.5.2 安徽省生物医药产业园相关政策分析
    - (1) 安徽省生物医药产业政策规划
    - (2) 安徽省生物医药产业园政策规划
  - 4.5.3 安徽省生物医药产业园建设现状
  - 4.5.4 安徽省生物医药产业园运营情况
    - (1) 安徽省生物医药产业园租金情况
    - (2) 代表性安徽省生物医药产业园运营情况

#### 4.5.5 安徽省生物医药产业园未来发展规划及机遇

### 第5章：中国生物医药产业园开发运营模式分析

#### 5.1 中国生物医药产业园开发运营关键要素

#### 5.2 中国生物医药产业园开发模式分析

##### 5.2.1 政府主导开发模式

##### 5.2.2 企业主导开发模式

##### 5.2.3 政企合作开发模式

##### 5.2.4 新形势下开发模式趋势及建议

#### 5.3 中国生物医药产业园运营模式分析

##### 5.3.1 政府运营模式

##### 5.3.2 投资运营模式

##### 5.3.3 服务运营模式

##### 5.3.4 土地盈利模式

##### 5.3.5 产业运营模式

##### 5.3.6 新形势下运营模式趋势及建议

#### 5.4 中国生物医药产业园盈利模式

##### 5.4.1 产业载体构建盈利模式

##### 5.4.2 产业发展盈利模式

##### 5.4.3 金融运作盈利模式

##### 5.4.4 新形势下盈利模式趋势及建议

#### 5.5 中国生物医药产业园招商模式

##### 5.5.1 生物医药产业园招商模式概述

###### (1) 国内产业园招商典型模式

###### (2) 主要招商模式对比分析

##### 5.5.2 生物医药产业园招商现状

##### 5.5.3 生物医药产业园创新招商模式探索

##### 5.5.4 生物医药产业园创新招商模式成功案例

###### (1) 西安高新区

###### (2) 成都高新区

###### (3) 苏州高新区

###### (4) 新加坡裕廊工业园

###### (5) 东湖高新区

## 5.5.5 新形势下生物医药产业园招商模式趋势及建议

## 第6章：中国生物医药产业园创新发展研究

### 6.1 中国生物医药产业园创新发展概述

### 6.2 中国生物医药产业园创新发展-城市发展

#### 6.2.1 城市营销

#### 6.2.2 政策创新

#### 6.2.3 产业基金

#### 6.2.4 公募REITs

### 6.3 中国生物医药产业园创新发展-园区运营升级

### 6.4 中国生物医药产业园创新发展-产业创新发展

#### 6.4.1 双碳战略下的创新发展

#### 6.4.2 进口医疗器械替代下的创新发展

#### 6.4.3 地方联盟集采下的创新发展

## 第7章：中国生物医药产业园数字化发展状况

### 7.1 中国生物医药产业园数字化概述

#### 7.1.1 生物医药产业园数字化内容

#### 7.1.2 生物医药产业园数字化价值

### 7.2 中国生物医药产业园数字化建设与运营实践

#### 7.2.1 生物医药产业园数字化发展现状

#### 7.2.2 生物医药产业园数字化建设内容与思路

#### 7.2.3 生物医药产业园数字化运营模式

### 7.3 中国生物医药产业园数字化发展存在的问题及面临的机遇

#### 7.3.1 中国生物医药产业园数字化发展存在的问题

#### 7.3.2 中国生物医药产业园数字化存在的机遇

(1) 世界经济缓慢复苏，数字经济繁荣发展

(2) 中国数字经济发展格局

(3) 政策导向明确

#### 7.4 中国生物医药产业园数字化优秀案例分析

### 7.5 中国生物医药产业园数字化建设与运营趋势前景分析

#### 7.5.1 生物医药产业园数字化建设与运营发展目标

#### 7.5.2 生物医药产业园数字化建设与运营发展重点

## 第8章：中国领先生物医药产业园和生物医药产业园优秀运营商运营情况

## 8.1 中国重点生物医药产业园运营管理分析

### 8.1.1 深圳国际生物谷

- (1) 园区基本情况简述
- (2) 园区建设与运营模式
- (3) 园区政策环境
- (4) 园区招商引资情况
- (5) 园区发展规划
- (6) 园区经营情况
- (7) 园区经营管理经验借鉴

### 8.1.2 北京亦庄生物医药园

- (1) 园区基本情况简述
- (2) 园区建设与运营模式
- (3) 园区政策环境
- (4) 园区招商引资情况
- (5) 园区发展规划
- (6) 园区经营情况
- (7) 园区经营管理经验借鉴

### 8.1.3 成都医学城

- (1) 园区基本情况简述
- (2) 园区建设与运营模式
- (3) 园区政策环境
- (4) 园区招商引资情况
- (5) 园区发展规划
- (6) 园区经营情况
- (7) 园区经营管理经验借鉴

### 8.1.4 连云港经济技术开发区生命健康产业园

- (1) 园区基本情况简述
- (2) 园区建设与运营模式
- (3) 园区政策环境
- (4) 园区招商引资情况
- (5) 园区发展规划
- (6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.5 浙江余杭生物医药高新技术产业园区

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.6 南京生物医药谷

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.7 中关村生命科学园

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.8 上海国际医学园区

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.9 广州国际生物岛

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

#### 8.1.10 厦门生物医药港

(1) 园区基本情况简述

(2) 园区建设与运营模式

(3) 园区政策环境

(4) 园区招商引资情况

(5) 园区发展规划

(6) 园区经营情况

(7) 园区经营管理经验借鉴

### 8.2 中国生物医药产业园优秀建设运营企业案例分析

#### 8.2.1 北京中关村科技发展（控股）股份有限公司

(1) 公司简介及发展历程

(2) 公司运营情况

(3) 公司在生物医药领域的布局分析

(4) 公司建设生物医药产业园的优劣势分析

#### 8.2.2 上海药谷药业有限公司

(1) 公司简介及发展历程

(2) 公司运营情况

(3) 公司在生物医药领域的布局分析

(4) 公司建设生物医药产业园的优劣势分析

#### 8.2.3 山东绿叶制药有限公司

(1) 公司简介及发展历程

(2) 公司运营情况

(3) 公司在生物医药领域的布局分析

(4) 公司建设生物医药产业园的优劣势分析

#### 8.2.4 陕西九州生物医药科技集团有限公司

(1) 公司简介及发展历程

(2) 公司运营情况

(3) 公司在生物医药领域的布局分析

(4) 公司建设生物医药产业园的优劣势分析

#### 8.2.5 天津国际生物医药联合研究院

(1) 公司简介及发展历程

(2) 公司运营情况

(3) 公司在生物医药领域的布局分析

(4) 公司建设生物医药产业园的优劣势分析

### 第9章：中国生物医药产业园发展前景与招商引资建议

#### 9.1 中国生物医药产业园发展前景及趋势

##### 9.1.1 中国生物医药产业园发展前景

##### 9.1.2 中国生物医药产业园发展趋势

#### 9.2 中国生物医药产业园投资机会与建议

##### 9.2.1 中国生物医药产业园投资机会分析

(1) “一带一路”下生物医药产业园投资机会

(2) “十四五”规划下生物医药产业园投资机会

##### 9.2.2 中国生物医药产业园投资建议

(1) 农业园区投资建议

(2) 工业园区投资建议

(3) 科技园区投资建议

(4) 物流园区投资建议

(5) 创意生物医药产业园投资建议

(6) 总部经济园区投资建议

##### 9.3 中国生物医药产业园可持续发展建议

##### 9.4 数字时代下生物医药产业园招商模式创新及建议

#### 图表目录

图表1：生物医药产业链分析

图表2：生物医药产业园分类

图表3：生物医药产业园功能特点

图表4：生物医药产业园建设条件

图表5：我国生物医药产业园发展历程

图表6：我国生物医药产业园发展特点表

图表7：生物医药产业园发展规划主要政策汇总

图表8：生物医药产业园主要土地使用政策汇总

图表9：生物医药产业园主要补贴政策类别

图表10：生物医药产业园双创相关主要政策

图表11：2010-2021年中国人口规模及自然增长率（单位：万人，‰）

图表12：2010-2021年中国城镇人口规模及城镇化率（单位：万人，%）

图表13：中国城市化进程发展阶段

图表14：2010-2021年中国居民人均可支配收入（单位：元）

图表15：生物医药环境问题及产生原因

图表16：2010-2022年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）

图表17：2010-2022年中国三次产业结构（单位：%）

图表18：部分国际机构对2022年中国GDP增速的预测（单位：%）

图表19：2022年中国宏观经济核心指标预测（单位：%）

图表20：生物医药产业园技术环境分析

图表21：中国生物医药发展历程

图表22：中国生物医药企业数量

图表23：中国生物医药产品结构

图表24：中国生物医药市场规模

图表25：中国生物医药企业竞争格局

图表26：中国生物医药区域竞争格局

图表27：中国生物医药企业发展趋势

图表28：中国生物医药区域按发展前景

图表29：生物医药产业园数量（单位：家）

图表30：生物医药产业园投资规模

图表31：中国生物医药产业园百强榜

图表32：2021年中国园区产业跃升TOP20

图表33：生物医药产业园企业集聚TOP10

图表34：生物医药产业园龙头带动TOP10

图表35：生物医药产业园园区首位度TOP10

图表36：生物医药产业园交通便捷TOP10

图表37：生物医药产业园研发创新TOP10

图表38：生物医药产业园空间承载TOP10

图表39：中国生物医药产业园发展区域分布

图表40：中国生物医药产业园行业结构分析

图表41：中国生物医药产业园行业结构分析

图表42：中国生物医药产业园类型分析

图表43：上市国产1类药的生物医药产业园分布

图表44：上市国产医疗器械的生物医药产业园分布

图表45：两种生物医药产业园管理方式的对比

图表46：生物医药产业园不同运营模式分析

图表47：中国生物医药产业园发展痛点分析

图表48：北京市生物医药行业发展现状分析

图表49：北京市生物医药产业园相关政策分析

图表50：江苏省生物医药行业发展现状分析

图表51：江苏省生物医药产业园相关政策分析

图表52：浙江省生物医药行业发展现状分析

图表53：浙江省生物医药产业园相关政策分析

图表54：山东省生物医药行业发展现状分析

图表55：山东省生物医药产业园相关政策分析

图表56：安徽省生物医药行业发展现状分析

图表57：安徽省生物医药产业园相关政策分析

图表58：中国生物医药产业园开发运营关键要素

图表59：政府主导开发模式分析

图表60：企业主导开发模式

图表61：政企合作开发模式分析

图表62：政府运营模式

图表63：投资运营模式

图表64：服务运营模式

图表65：土地盈利模式

图表66：产业运营模式

图表67：新形势下生物医药产业园运营模式建议

图表68：产业载体构建盈利模式

图表69：产业载体构建盈利模式

图表70：产业载体构建盈利模式

图表71：招商引资政府主导型模式分析

图表72：招商引资市场主导型模式分析

图表73：招商引资总部经济模式分析

图表74：招商引资专攻型模式分析

图表75：招商引资并购模式分析

图表76：招商引资以民引外模式分析

图表77：六种招商引资模式优缺点比较及创新方向

图表78：六种招商引资模式比较

图表79：生物医药产业园招商主要痛点

图表80：生物医药产业园创新招商模式探索

图表81：成都高新区招商引资主要经验分析

图表82：苏州高新区招商引资主要经验分析

图表83：新加坡裕廊工业园招商引资主要经验分析

图表84：生物医药产业园招商模式发展趋势

图表85：2021年度国家高新区综合评价结果城市分布情况

图表86：2021年上市产业园REITs

图表87：2021年上市产业园REITs运营情况（单位：亿元）

图表88：产业园数字化主要内容

图表89：数智园区发展历程

图表90：数智空间的概念范畴

图表91：深圳国际生物谷政策环境

图表92：深圳国际生物谷经营情况分析

图表93：北京亦庄生物医药园政策环境

图表94：北京亦庄生物医药园经营情况分析

图表95：成都医学城政策环境

图表96：成都医学城经营情况分析

图表97：连云港经济技术开发区生命健康产业园政策环境

图表98：连云港经济技术开发区生命健康产业园经营情况分析

图表99：浙江余杭生物医药高新技术产业园区政策环境

图表100：浙江余杭生物医药高新技术产业园区经营情况分析  
图表101：南京生物医药谷政策环境  
图表102：南京生物医药谷经营情况分析  
图表103：中关村生命科学园政策环境  
图表104：中关村生命科学园经营情况分析  
图表105：上海国际医学园区政策环境  
图表106：上海国际医学园区经营情况分析  
图表107：广州国际生物岛政策环境  
图表108：广州国际生物岛经营情况分析  
图表109：厦门生物医药港政策环境  
图表110：厦门生物医药港经营情况分析  
图表111：北京中关村科技发展（控股）股份有限公司发展历程  
图表112：北京中关村科技发展（控股）股份有限公司运营情况  
图表113：北京中关村科技发展（控股）股份有限公司生物医药领域的布局分析  
图表114：北京中关村科技发展（控股）股份有限公司建设生物医药产业园的优劣势分析  
图表115：上海药谷药业有限公司发展历程  
图表116：上海药谷药业有限公司运营情况  
图表117：上海药谷药业有限公司生物医药领域的布局分析  
图表118：上海药谷药业有限公司建设生物医药产业园的优劣势分析  
图表119：山东绿叶制药有限公司发展历程  
图表120：山东绿叶制药有限公司运营情况

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202307/381297.html>