

2022-2028年中国政府融资 平台市场深度评估与投资前景评估报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国政府融资平台市场深度评估与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202112/253124.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

地方政府投融资平台，是指各级地方政府成立的以融资为主要经营目的的公司，包括不同类型的城市建设投资、城建开发、城建资产公司等企业（事）业法人机构，主要以经营收入、公共设施收费和财政资金等作为还款来源。

中企顾问网发布的《2022-2028年中国政府融资平台市场深度评估与投资前景评估报告》共十章。首先介绍了政府融资平台行业市场发展环境、政府融资平台整体运行态势等，接着分析了政府融资平台行业市场运行的现状，然后介绍了政府融资平台市场竞争格局。随后，报告对政府融资平台做了重点企业经营状况分析，最后分析了政府融资平台行业发展趋势与投资预测。您若想对政府融资平台产业有个系统的了解或者想投资政府融资平台行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 政府融资平台相关介绍

第一节 定义及特点

一、定义及形式

二、界定及分类

三、主要特点

第二节 由来及意义

一、制度原因

二、积极意义

三、平台作用

第三节 运作及发展

一、运作模式

1、政府主导型模式

2、企业主导型模式

3、政府企业协作性模式

二、运作要点

三、融资通道

- 1、向银行借款
- 2、发行债券、短中期票据
- 3、政府注资
- 4、资产证券化

第二章 国外政府融资体系发展分析

第一节 美国模式

- 一、投融资体系
- 二、利弊分析
- 三、市政债情况
- 四、市政债风险
- 五、风险管理
 - 1、发行规模限制
 - 2、信息披露制度和三级监控机制
 - 3、信用评级制度
 - 4、信用增进和市政债券保险
 - 5、破产保护机制

第二节 其他国家政府融资体系

- 一、英国
- 二、波兰
- 三、法国
- 四、澳洲
- 五、日本

第三节 比较与启示

- 一、中德比较
- 二、波兰经验
- 三、对中国的启示

第三章 中国政府融资平台发展环境

第一节 宏观经济环境

- 一、经济发展现状分析

二、当前经济主要问题

三、未来经济运行与政策展望

第二节 金融环境

一、货币政策大事记

二、利率市场化环境的影响

（一）有利影响

（二）不利影响

三、最强地方债审计的影响

四、中国央行货币政策走向

第三节 城镇化

一、我国处在快速城市化发展时期

二、中国多地政府投资计划

三、多地投资棚改交通项目

第四节 政策环境

一、储备土地不得注入融资平台公司

二、深交所规范城投、平台公司私募债备案

三、银行不能新增融资平台贷款规模

四、鼓励地方融资平台发债支持小微企业

五、地方政府自行发债试点扩至六省市

六、未来发改委将优化企业债发行

七、央行将清理三类地方融资平台

八、政府相关部门整改处理55家融资平台

第五节 重点政策解读

一、《关于加强土地储备与融资管理的通知》

二、《关于制止地方政府违法违规融资行为的通知》

三、《关于加强地方融资平台贷款风险监管的指导意见》

第四章 2015-2019年中国政府融资平台发展分析

第一节 发展综述

一、政府融资平台发展历程

二、基础设施融资平台的发展模式

三、交通投融资平台的发展阶段

四、政府融资平台发展转变

五、现行投融资体制或改革

第二节 发展状况

一、我国地方政府融资平台发展特点

二、政府融资平台发展情况

三、政府融资平台资产证券化重启

四、政府融资平台面临的风险多样

五、政府融资平台风险防范发展情况

第三节 运营模式

一、政府投融资平台运营模式分类

二、政府融资平台运营存在的问题

三、政府融资平台需多元化经营

四、政府投融资平台的多元运营模式

第四节 土地模式

一、地方政府对以地融资经营具有依赖性

二、地方政府以地融资经营的新手法

三、土地资产注入城投公司的模式

四、地方政府以地融资经营存在的风险

五、地方政府以地融资经营风险的对策

六、地方政府平台土地违规融资的防范

第五节 城镇化

一、城镇化是中国发展的重点

二、城镇化发展中出现的问题

三、融资平台是城市化的必然选择

四、城镇化建设遭遇现有融资渠道困境

五、城镇化过程县域投融资平台构建策略

第六节 资产证券化

一、信贷资产证券化的基本要求

二、资产证券化对融资意义重大

三、证券化是化解风险的有效途径

四、融资平台贷款证券化的可行性

五、资产证券化可能带来的风险

六、城投公司参与证券化的核心

七、平台公司贷款证券化政策建议

第七节 法律分析

一、政府融资平台面临的法律困局及对策

二、政府融资平台银行贷款的法律风险

三、政府融资平台规范融资行为的法律对策

四、融资平台法律规制建设的必要性

五、融资平台法律规制建设的路径

第八节 存在的问题

一、成为地方政府债务主体

二、部分平台偿债能力不强

三、部分融资平台政企不分

四、平台信息透明度不高

五、资金通道高度依赖银行

六、城投公司的挑战与机遇

（一）当前城投公司面临的挑战

（二）城投公司的新机遇

第九节 发展战略

一、城投公司应对财政收入中速增长战略

（一）财政收入增速放缓对城投公司的影响

（二）城投公司应对策略分析

二、城投公司应对利率市场化改革的策略

1、增强盈利能力，提高资产质量

2、拓宽融资渠道，发展多元化融资方式

3、做好投融资规划

三、政府投融资平台的集团化重组模式

1、财务管控模式

2、战略管控模式

3、经营管控模式

4、过渡管控型

四、地方政府投融资平台资本运作战略

1、投融资平台资本运作的战略定位

2、投融资平台资本运作战略的核心命题

3、投融资平台资本运作的条件

五、地方政府投融资平台债务偿还路径

1、控制投融资平台负债规模

2、创新投融资平台融资模式

3、加强对于投融资平台管理

六、地方政府融资平台防范系统性风险

1、建立健全地方政府债务管理机制

2、积极推动地方政府融资平台的市场化运作

3、加强商业银行平台贷款的信贷管理和风险防控

4、多部门联动加强对地方政府融资平台的外部监管

七、地方政府融资平台风险的解决对策

1、强化债务风险规模控制

2、建立债务风险预警制度

3、完善地方政府融资平台机制体制

4、创新平台融资模式

5、加强金融机构控制力度

第五章 2015-2019年中国政府融资平台风险分析

第一节 政府融资平台债务

一、政府融资平台债务规模风险分析

二、政府融资平台的风险现状分析

1、高负债率高及缺乏还款来源存在偿付风险

2、投资项目效益不高及偿债主体不明确形成项目风险

3、法人治理结构不完善及违规操作存在潜在风险

4、贷款资金流向缺乏监管容易形成信贷资金安全风险

5、信息不对称及过度信贷造成商业银行流动性风险

三、我国城投公司负债特点分析

1、管理制度不规范下的高负债风险———负债根源

2、债务资金的公益性使用———政府性标签

四、平台公司融资项目的风险要点

（一）平台公司的综合实力

（二）项目交易结构

（三）担保措施

五、政府融资平台产生风险的原因

- 1、地方财政资金紧缺，融资压力巨大
- 2、平台定位宽泛、过程不规范
- 3、银行短存长贷与平台短借长投的结构性矛盾
- 4、约束机制不足，内外部监督双重缺位

六、债务风险防范机制设计

（一）政府层面——债务风险防范顶层设计

（二）平台层面——自身能力提升

第二节 银行贷款风险

一、地方融资平台贷款余额

二、政府融资平台贷款的风险特征及形式

三、政府融资平台贷款不确定性风险及防范

（一）风险方面

（二）对策方面

四、政府融资平台贷款风险防控措施

（一）风险方面

（二）对策方面

五、银行业面临的平台贷款风险

六、银行业平台贷款风险的管控措施

第三节 企业债风险

一、融资平台企业债券融资历程

二、城投债发展的年度大事记

三、政府融资平台企业债发行情况

四、我国政府融资平台企业债风险

1、风险最终由政府兜底

2、受当地政府财务状况影响较大

五、我国城投债规模扩大的原因及风险

（一）城投债规模扩大的原因分析

（二）风险分析

六、我国城投债规模扩大潜在风险化解建议

(一) 短期政策建议

(二) 长期政策建议

第四节 其他融资通道

一、信托融资

二、境外资金

三、私募债

四、中票短融

五、银行理财资金

六、资产支持票据

七、借壳贷款

第六章 2015-2019年中国基层政府融资平台风险分析

第一节 发展综述

一、区县级融资平台的融资现状

二、区县地方政府融资平台的特点

三、部分区县融资平台风险高企

四、区县融资平台债务风险凸显

第二节 问题及对策

一、基层平台的短期流动性问题

二、区县级融资平台的融资困境

1、区县级政府建设项目不符合银监会融资范围

2、融资平台自身经营机制不够完善

三、区县政府融资平台发展存在问题

四、加强区县政府融资平台管理的建议

五、乡镇融资平台的主要风险及对策

(一) 乡镇政府投融资平台建设的基本情况

(二) 乡镇政府投融资平台运行中存在的问题

(三) 逐步完善制度建设，降低乡镇政府投融资平台的运行风险

六、区县政府融资平台融资策略

第三节 趋势与未来

一、区县融资平台的发展趋势

二、县区级政府融资平台发展探索

三、基层融资平台重组展望

第七章 中国政府融资平台区域发展分析

第一节 广州

一、基本环境

二、发展现状

三、政府债务

第二节 上海

一、改革历程

二、问题及风险

三、创新突破口

四、创新保障措施

第三节 江苏

一、政策环境

二、债务情况

三、主要问题

四、对策建议

第四节 浙江

一、财政概况

二、监管措施

三、相关政策

第五节 山东

一、财政概况

二、融资平台

三、债务概况

四、风险控制

五、规范管理

第六节 贵州

一、债务融资现状及存在的问题

二、债务融资效率优化方案

第八章 2015-2019年中国政府融资平台规范和监管分析

第一节 规范投融资平台行为

一、整合内部资源

二、加强项目管理

三、创新融资方式

四、提高透明度

五、建立监管体制

第二节 加强项目管理

一、我国城投债的运作及管理问题

二、城投公司管理模式选择与创新

三、政府投融资平台人力资源管理

（一）地方政府投融资平台人力资源管理基本思路

（二）投融资平台人力资源管理的要点分析

四、完善我国城投债管理的政策建议

第三节 创新融资方式

一、融资工具集

二、上市融资

三、私募股权

第四节 信息披露

一、信息披露现状

二、会计信息披露现状

三、开展会计信息披露

第五节 平台公司监管

一、政府投融资平台管控模式解析

二、借管理提升强基固本助平台发展转型升级

三、政府投融资平台组织架构优化

四、政府融资平台监管制度分析

五、城投公司内部管控的若干问题

（一）缺乏良好的内部管控环境

（二）风险意识淡薄

（三）信息收集和传递不畅，缺少良好的反馈机制

（四）没有建立合理的授权审批制度

六、完善融资平台内部管控的措施和建议

- (一) 加强内部环境的建设
- (二) 建立合理的风险管理体系
- (三) 实施有利于企业可持续发展的人力资源政策
- (四) 充分利用信息技术，加强信息及时沟通，提高信息质量

第九章 中国政府融资平台重点公司财务指标分析

第一节 上海城投控股股份有限公司

- 一、公司简介
- 二、城投控股经营状况分析

第二节 云南城投置业股份有限公司

- 一、公司简介
- 二、云南城投经营状况分析

第三节 西藏城市发展投资股份有限公司

- 一、公司简介
- 二、西藏城投经营状况分析

第四节 中天金融集团股份有限公司

- 一、公司简介
- 二、中天金融经营状况分析

第十章 中国政府融资平台发展趋势与未来展望（）

第一节 发展趋势

- 一、城投债的未来发展趋势分析
- 二、政府融资平台私募化发展
- 三、政府融资平台集团化发展

第二节 转型发展展望

- 一、地方政府投融资平台转型发展
- 二、城投债的未来发展形势展望
- 三、城投债转型发展成市政债

附件

附件一：关于加强土地储备与融资管理的通知

附件二：关于制止地方政府违法违规融资行为的通知

附件三：关于加强地方融资平台贷款风险监管的指导意见

部分图表目录：

图表 1：美国市政债券类别

图表 2：美国市政债券发行情况 单位：万亿美元

图表 3：2015-2019年中国季度GDP增长率走势图 单位：%

图表 4：2015-2019年中国国内生产总值情况

图表 5：2015-2019年中国分产业季度GDP增长率走势图 单位：%

图表 6：2015-2019年中国工业增加值走势图 单位：%

图表 7：2015-2019年中国固定资产投资走势图 单位：%

图表 8：2015-2019年中国东、中、西部地区固定资产投资走势图 单位：%

图表 9：2015-2019年中国月度进出口走势图 单位：%

图表 10：2015-2019年中国社会消费品零售总额走势图 单位：亿元，%

图表 11：2015-2019年中国社会消费品零售总额构成走势图 单位：%

图表 12：2015-2019年上半年中国城乡居民收入情况

图表 13：2015-2019年中国CPI、PPI走势图 单位：%

图表 14：2015-2019年中国企业商品价格指数走势图（上年同期为100）

图表 15：2015-2019年中国货币供应量走势图 单位：亿元

图表 16：2015-2019年中国存、贷款量走势图 单位：亿元 %

图表 17：2015-2019年中国月度新增贷款量走势图 单位：亿元

图表 18：2015-2019年中国汇储备总额走势图 单位：亿美元、%

图表 19：2019年货币政策大事记

图表 20：中国城镇化率情况 单位：万人

图表 21：基础设施融资平台模式

图表 22：融资平台与地方政府在资金流转过程中的关系

图表 23：中国省级地方政府投融资平台排名30强

图表 24：政府投融资平台运营模式分类

图表 25：资本运作目的

图表 26：地方政府债务评价模型

图表 27：地方融资平台贷款余额 单位：万亿元

更多图表见正文……

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202112/253124.html>