

2022-2028年中国政府融资 平台市场评估与投资前景报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国政府融资平台市场评估与投资前景报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202112/253125.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

地方政府投融资平台，是指各级地方政府成立的以融资为主要经营目的的公司，包括不同类型的城市建设投资、城建开发、城建资产公司等企业（事）业法人机构，主要以经营收入、公共设施收费和财政资金等作为还款来源。

中企顾问网发布的《2022-2028年中国政府融资平台市场评估与投资前景报告》共十章。首先介绍了政府融资平台行业市场发展环境、政府融资平台整体运行态势等，接着分析了政府融资平台行业市场运行的现状，然后介绍了政府融资平台市场竞争格局。随后，报告对政府融资平台做了重点企业经营状况分析，最后分析了政府融资平台行业发展趋势与投资预测。您若想对政府融资平台产业有个系统的了解或者想投资政府融资平台行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 政府融资平台相关介绍

1.1 定义及特点

1.1.1 基本定义

1.1.2 界定及分类

1.1.3 主要特点

1.2 由来及意义

1.2.1 制度原因

1.2.2 积极意义

1.2.3 平台作用

1.3 运作及发展

1.3.1 运作模式

1.3.2 运作要点

1.3.3 融资通道

第二章 国外政府融资体系发展分析

- 2.1 美国模式
 - 2.1.1 政府融资方式
 - 2.1.2 模式利弊分析
 - 2.1.3 美国市政债风险
 - 2.1.4 模式的风险管理
- 2.2 加拿大
 - 2.2.1 债务融资概况
 - 2.2.2 债务融资模式
 - 2.2.3 PPP项目分析
- 2.3 其他国家政府融资体系
 - 2.3.1 英国
 - 2.3.2 波兰
 - 2.3.3 法国
 - 2.3.4 澳洲
 - 2.3.5 日本
- 2.4 比较与启示
 - 2.4.1 美加澳融资特点
 - 2.4.2 中德模式比较
 - 2.4.3 对中国的启示

第三章 2015-2019年中国政府融资平台发展环境分析

- 3.1 宏观经济环境
 - 3.1.1 宏观经济概况
 - 3.1.2 工业运行情况
 - 3.1.3 固定资产投资
 - 3.1.4 财政收支状况
 - 3.1.5 全国税收收入
 - 3.1.6 宏观经济展望
- 3.2 金融发展环境
 - 3.2.1 货币市场规模
 - 3.2.2 债券市场运行
 - 3.2.3 市场融资格局

- 3.2.4 绿色金融体系
- 3.2.5 地方债发展情况
- 3.2.6 货币政策走向
- 3.3 房地产行业
 - 3.3.1 房地产投资规模
 - 3.3.2 商品房销售面积
 - 3.3.3 房地产到位资金
 - 3.3.4 房地产区域发展
 - 3.3.5 土地出让情况
- 3.4 城镇化建设
 - 3.4.1 人口规模现状
 - 3.4.2 城镇化发展历程
 - 3.4.3 城镇化水平现状
 - 3.4.4 城镇化建设意见
 - 3.4.5 城镇化面临困境
- 3.5 重点政策解读
 - 3.5.1 《地方政府一般债务预算管理办法》
 - 3.5.2 《地方政府专项债务预算管理办法》
 - 3.5.3 《试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》
 - 3.5.4 《关于进一步规范地方政府举债融资行为的通知》
 - 3.5.5 《关于坚决制止地方以政府购买服务名义违法违规融资的通知》
 - 3.5.6 《地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）》
- 3.6 企业融资相关政策
 - 3.6.1 企业融资担保准备金相关政策
 - 3.6.2 金融企业对地方政府和国有企业投融资行为
 - 3.6.3 深化小微企业金融服务的意见
 - 3.6.4 民营企业债券融资支持工具

第四章 2015-2019年中国政府融资平台发展分析

- 4.1 中国政府融资平台总体综述
 - 4.1.1 政府融资平台发展历程
 - 4.1.2 政府融资平台体制改革

- 4.1.3 政府融资平台主要运营模式
- 4.1.4 基础设施融资平台模式
- 4.1.5 交通投融资平台发展阶段
- 4.2 政府融资平台转型发展分析
 - 4.2.1 政府融资平台转型背景
 - 4.2.2 政府融资平台转型阻力
 - 4.2.3 地方融资平台转型原则
 - 4.2.4 政府融资平台转型路径
 - 4.2.5 PPP模式政府融资平台
 - 4.2.6 政府融资平台转型要求
 - 4.2.7 政府融资平台转型建议
- 4.3 2015-2019年中国政府融资平台发展状况
 - 4.3.1 政府融资平台发展现状
 - 4.3.2 政府融资平台发展规模
 - 4.3.3 平台政信合作产品规模
 - 4.3.4 平台政信信托资产规模
 - 4.3.5 政府融资平台企业评级
 - 4.3.6 融资平台债务解决路径
- 4.4 中国政府融资平台的土地模式
 - 4.4.1 土地注入政府融资平台历史背景
 - 4.4.2 土地注入政府融资平台历史方式
 - 4.4.3 城投企业获得土地资产规范方式
 - 4.4.4 城投企业获得土地“招拍挂”方式
 - 4.4.5 土地注入政府融资平台公司政策
 - 4.4.6 政府融资平台注入土地资产处置
 - 4.4.7 地方政府经营风险规避策略
- 4.5 中国城镇化对政府融资平台的影响
 - 4.5.1 城镇化是当下发展重点
 - 4.5.2 城镇化发展中出现的问题
 - 4.5.3 融资平台是城市化的必然选择
 - 4.5.4 城镇化政府融资平台转型路径
 - 4.5.5 城镇化政府融资平台发展对策

- 4.5.6 城镇化县域投融资平台构建策略
- 4.6 中国政府融资平台资产证券化情况
 - 4.6.1 信贷资产证券化的基本要求
 - 4.6.2 资产证券化是地方政府融资新渠道
 - 4.6.3 证券化是化解风险的有效途径
 - 4.6.4 融资平台贷款证券化的可行性
 - 4.6.5 城投公司参与证券化的核心
 - 4.6.6 地方政府资产证券化发展问题
 - 4.6.7 地方政府资产证券化发展建议
- 4.7 中国政府融资平台的法律分析
 - 4.7.1 融资平台法律建设的必要性
 - 4.7.2 融资平台法律规制建设路径
 - 4.7.3 政府融资平台债务法律问题
 - 4.7.4 融资平台银行贷款法律风险
 - 4.7.5 平台面临的法律困局及对策
 - 4.7.6 融资平台规范融资行为对策
- 4.8 中国政府融资平台发展战略分析
 - 4.8.1 城投企业国企改革战略
 - 4.8.2 城投公司发展战略分析
 - 4.8.3 投资平台集团化重组模式
 - 4.8.4 投融资平台资本运作战略
 - 4.8.5 融资平台风险的解决对策
 - 4.8.6 融资平台改革的政策建议

第五章 中国政府融资平台风险分析

- 5.1 中国政府融资平台风险债务情况
 - 5.1.1 政府融资平台债务发展历程
 - 5.1.2 政府融资平台举债规模情况
 - 5.1.3 政府融资平台风险类别分析
 - 5.1.4 政府融资平台外部风险分析
 - 5.1.5 政府融资平台客户授信分析
 - 5.1.6 地方投资平台海外发债情况

- 5.1.7 平台公司融资项目风险要点
- 5.1.8 政府融资平台风险产生原因
- 5.2 政府融资平台类公司财务风险研究及对策
 - 5.2.1 政府融资下财务体系重要性
 - 5.2.2 政府融资平台企业财务风险分析
 - 5.2.3 政府投融资平台市场化困境
 - 5.2.4 政府融资平台企业财务风险对策
- 5.3 中国政府融资平台的银行发展风险
 - 5.3.1 政府融资平台贷款风险特征
 - 5.3.2 政府融资平台贷款潜在风险
 - 5.3.3 政府融资平台贷款不确定性
 - 5.3.4 政府融资平台贷款风险防控
 - 5.3.5 政府融资平台贷款监管现状
 - 5.3.6 银行平台贷款风险管控措施
 - 5.3.7 政府角度平台贷款风险控制
- 5.4 中国政府融资平台的企业债风险
 - 5.4.1 融资平台企业债券融资历程
 - 5.4.2 国企政府融资平台风险成因
 - 5.4.3 国企政府融资平台风控建议
 - 5.4.4 中国城投债发展阶段
 - 5.4.5 政府城投债发行规模
 - 5.4.6 城投债提前兑付情况
 - 5.4.7 城投债风险评级情况
 - 5.4.8 城投债风险因素分析
 - 5.4.9 城投债风险防范对策
 - 5.4.10 城投债投资思路分析
- 5.5 中国政府融资平台其他融资通道风险
 - 5.5.1 信托融资
 - 5.5.2 境外资金
 - 5.5.3 中票短融
 - 5.5.4 银行理财资金
 - 5.5.5 资产支持票据

- 5.5.6 委托贷款
- 5.5.7 借壳贷款
- 5.6 政府融资平台公司风险管理的对策建议
 - 5.6.1 建立健全公司管理体制
 - 5.6.2 提高融资平台资产质量
 - 5.6.3 规范融资平台债务管理
 - 5.6.4 建立稳定长久收益模式

第六章 中国基层政府融资平台风险分析

- 6.1 中国基层政府融资平台发展综述
 - 6.1.1 区县地方政府融资平台特点
 - 6.1.2 2018年县级城投债发行情况
 - 6.1.3 2019年县级城投债发行情况
 - 6.1.4 存量县级城投债与平台分析
 - 6.1.5 区县级投融资平台转型现状
 - 6.1.6 区县级投融资平台转型路径
 - 6.1.7 区县级投融资平台转型案例
 - 6.1.8 区县级投融资平台转型对策
- 6.2 中国县区级投融资平台发展SWOT分析及发展战略
 - 6.2.1 县区级城投竞争优势
 - 6.2.2 县区级城投竞争劣势
 - 6.2.3 县区级城投发展机会
 - 6.2.4 县区级城投外部阻力
 - 6.2.5 县区级城投发展战略
- 6.3 中国基层政府融资平台发展的问题及对策
 - 6.3.1 区县级融资平台公司主要风险
 - 6.3.2 区县级融资平台风险防控对策
 - 6.3.3 区县平台发展的问题分析
 - 6.3.4 区县融资平台的融资策略
 - 6.3.5 县级融资平台的管理建议
 - 6.3.6 乡镇融资平台风险及对策
- 6.4 中国基层政府融资平台的趋势与未来

- 6.4.1 县区级融资平台发展方向
- 6.4.2 区县融资平台发展趋势
- 6.4.3 基层融资平台重组分析

第七章 中国政府融资平台区域发展分析

7.1 广东

- 7.1.1 债务规模
- 7.1.2 城投发展
- 7.1.3 管理政策
- 7.1.4 发展经验

7.2 上海

- 7.2.1 改革历程
- 7.2.2 债务规模
- 7.2.3 创新突破
- 7.2.4 面临问题
- 7.2.5 保障措施

7.3 江苏

- 7.3.1 政策环境
- 7.3.2 债务规模
- 7.3.3 城投债规模
- 7.3.4 对策建议

7.4 江西

- 7.4.1 管理政策
- 7.4.2 债务规模
- 7.4.3 平台管理
- 7.4.4 发展特点
- 7.4.5 主要问题
- 7.4.6 对策建议

7.5 河南

- 7.5.1 政策环境
- 7.5.2 债券发行
- 7.5.3 主要问题

- 7.5.4 风险原因
- 7.5.5 政策建议
- 7.6 河北
 - 7.6.1 政策环境
 - 7.6.2 债务规模
 - 7.6.3 城投债规模
 - 7.6.4 主要问题
 - 7.6.5 政策建议
- 7.7 山西
 - 7.7.1 债券发行
 - 7.7.2 机制特点
 - 7.7.3 主要问题
 - 7.7.4 发展对策
- 7.8 甘肃
 - 7.8.1 发展环境
 - 7.8.2 债务规模
 - 7.8.3 规范政策
 - 7.8.4 主要问题
 - 7.8.5 发展建议
- 7.9 其他地区
 - 7.9.1 北京
 - 7.9.2 天津
 - 7.9.3 大连
 - 7.9.4 山东
 - 7.9.5 安徽
 - 7.9.6 浙江
 - 7.9.7 重庆
 - 7.9.8 云南

第八章 2015-2019年中国政府融资平台规范和监管分析

- 8.1 规范平台行为
 - 8.1.1 整合内部资源

- 8.1.2 完善财务体系
- 8.1.3 加强项目管理
- 8.1.4 创新融资方式
- 8.1.5 提高透明程度
- 8.1.6 建立监管体制
- 8.2 加强项目管理
 - 8.2.1 城投债的运作管理问题
 - 8.2.2 城投公司管理模式创新
 - 8.2.3 政府投融资平台人资管理
 - 8.2.4 完善城投债管理的政策建议
- 8.3 创新融资方式
 - 8.3.1 融资工具
 - 8.3.2 上市融资
 - 8.3.3 私募股权
- 8.4 加强信息披露
 - 8.4.1 信息披露现状
 - 8.4.2 会计信息披露现状
 - 8.4.3 开展会计信息披露
- 8.5 加强平台监管
 - 8.5.1 平台管控模式解析
 - 8.5.2 平台发展转型升级
 - 8.5.3 组织架构优化策略
 - 8.5.4 相关监管制度分析
 - 8.5.5 企业内部管控问题
 - 8.5.6 企业管控体系设计
 - 8.5.7 完善内部管控措施

第九章 中国政府融资平台重点公司财务指标分析

- 9.1 上海城投控股股份有限公司
 - 9.1.1 企业发展概况
 - 9.1.2 经营效益分析
 - 9.1.3 业务经营分析

- 9.1.4 财务状况分析
- 9.1.5 核心竞争力分析
- 9.1.6 公司发展战略
- 9.2 云南城投置业股份有限公司
 - 9.2.1 企业发展概况
 - 9.2.2 经营效益分析
 - 9.2.3 业务经营分析
 - 9.2.4 财务状况分析
 - 9.2.5 核心竞争力分析
 - 9.2.6 公司发展战略
- 9.3 西藏城市发展投资股份有限公司
 - 9.3.1 企业发展概况
 - 9.3.2 经营效益分析
 - 9.3.3 业务经营分析
 - 9.3.4 财务状况分析
 - 9.3.5 核心竞争力分析
 - 9.3.6 公司发展战略
- 9.4 中天金融集团股份有限公司
 - 9.4.1 企业发展概况
 - 9.4.2 经营效益分析
 - 9.4.3 业务经营分析
 - 9.4.4 财务状况分析
 - 9.4.5 核心竞争力分析
 - 9.4.6 未来前景展望

第十章 2022-2028年中国政府融资平台发展趋势与未来展望

- 10.1 中国政府融资平台发展趋势
 - 10.1.1 城投债未来发展趋势分析（）
 - 10.1.2 政府融资平台私募化发展
 - 10.1.3 政府融资平台集团化发展
- 10.2 中国政府融资平台发展前景展望
 - 10.2.1 政府投资平台转型发展前景

10.2.2 政府融资平台转型发展方向

10.2.3 融资平台与PPP模式协同发展

图表目录

图表1	地方政府投融资平台运作示意图
图表2	融资平台债务通道的债务融资规模及比例
图表3	加拿大PPP项目的数量与价值
图表4	加拿大PPP项目所处运作阶段分析
图表5	加拿大PPP项目按政府管辖层级分析
图表6	2015-2019年国内生产总值增长速度（季度同比）
图表7	2015-2019年规模以上工业增加值增速（月度同比）
图表8	2019年按领域分固定资产投资（不含农户）及其占比
图表9	2019年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度
图表10	2019年固定资产投资新增主要生产与运营能力
图表11	2019年中国固定资产投资（不含农户）同比增速
图表12	2019年固定资产投资（不含农户）主要数据
图表13	2019年中国债券市场发行量
图表14	2019年中国债券市场发行结构
图表15	2019年中国债券市场托管量变化趋势
图表16	2019年债券市场现券结算量变化情况
图表17	2015-2019年全国房地产开发投资及增速
图表18	2015-2019年全国房地产开发投资及增速
图表19	2015-2019年中国商品房销售面积及增速
图表20	2015-2019年全球房地产开发企业本年到位资金增速
图表21	2019年东中西部和东北地区房地产开发投资情况
图表22	2019年东中西部和东北地区房地产销售情况
图表23	2015-2019年土地出让收入及增速
图表24	2015-2019年全国土地市场供求走势
图表25	2015-2019年全国房地产土地购置面积及增长情况
图表26	2015-2019年全国房地产企业土地购置面积及成交价款增速
图表27	2019年年末人口数量及构成
图表28	政府融资平台发展阶段

图表29 地方政府投融资平台运营模式的类型划分

图表30 地方融资平台省份分布

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202112/253125.html>