

2022-2028年中国PPP模式市场深度分析与投资策略报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国PPP模式市场深度分析与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202201/265997.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

PPP模式最早起源于上世纪90年代的英国，主要用来解决无法采用使用者付费的公共品项目的融资问题，私人资本退出通常依靠政府购买来实现。截至2019年7月，我国PPP项目采用使用者付费模式的PPP项目无论是从金额还是从数量上均占比总体市场9%。回溯至2017年尾，彼时的使用者付费项目的数量占比仍有18.5%，而金额占比也有14.7%。纯粹的使用者付费的PPP项目占比正在快速降低，而政府在PPP项目退出机制中所承担的支付责任正逐年加重。

单纯考虑金额的话，目前可行性缺口补助项目占比约为63%，通过市场调研发现多数可行性缺口补助项目中的政府补助责任高达70%~80%，则对应当前整个PPP市场中的政府承担的支出责任约为10~11万亿元，占比总量约72.1~78.4%。可见，目前我国PPP项目退出形式中，政府承担了主要的支付责任。使用者付费项目金额占比总体9%（亿元） PPP项目合同是政府方与社会资本方依法就PPP项目合作所订立的合同。其目的是在政府方与社会资本方之间合理分配项目风险，明确双方权利义务关系，保障双方能够依据合同约定合理主张权利，妥善履行义务，确保项目全生命周期内的顺利实施。PPP项目合同是其他合同产生的基础，也是整个PPP项目合同体系的核心。

从PPP管理库整体规模来看，自92号文发布仅在2018年2月~5月期间内经历了短暂的负增长，在库数量下降336个，投资规模下降约3064.59亿元；随后又开始缓慢增长。而PPP识别库的在库数量与投资规模则一直持续减少至今，截止目前同比2017年6月水平减少了4126个项目，投资规模降低了3.54万亿元。

2019年上半年，新入管理库发布项目684个、投资额1.0万亿元；地方主动清退项目302个、涉及投资额3657亿元。我国PPP项目库净增项目382个、投资额4714亿元，项目投资总额达到13.64万亿元（由于管理库内存量项目结构调整导致投资额变化，因此新入库项目投资额减去退库项目投资额与净增投资额不相等），其中处于准备阶段的项目投资额为1.97万亿元，处于执行阶段项目投资额达到8.84万亿元，暂未有进入移交阶段的项目。2018-2019年中国PPP项目库项目投资额情况

中企顾问网发布的《2022-2028年中国PPP模式市场深度分析与投资策略报告》共十四章。首先介绍了中国PPP模式行业市场发展环境、PPP模式整体运行态势等，接着分析了中国PPP模式行业市场运行的现状，然后介绍了PPP模式市场竞争格局。随后，报告对PPP模式做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国PPP模式行业发展趋势与投资预测。您若想对PPP模式产业有个系统的了解或者想投资中国PPP模式行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：第一章 公私合作（PPP）基本概述1.1 公私合作（PPP

简介1.1.1 PPP模式的定义1.1.2 PPP模式的优势1.1.3 PPP模式的意义1.1.4 PPP模式的任务1.2 公私合作（PPP）模式的类型1.2.1 融资性质（1）建造、运营、移交（BOT）（2）民间主动融资（PFI）（3）建造、拥有、运营、移交（BOOT）（4）建造、移交（BT）（5）建设、移交、运营（BTO）（6）重构、运营、移交（ROT）（7）设计建造（DB）（8）设计、建造、融资及经营（DB-FO）（9）建造、拥有、运营（BOO）（10）购买、建造及营运（BBO）（11）只投资1.2.2 非融资性质（1）作业外包（2）运营与维护合同（O&M）（3）移交、运营、移交（TOT）1.2.3 其他性质1、股权/产权转让2、合资合作1.3 公私合作（PPP）项目分类1.3.1 外包类1.3.2 私有化类1.3.3 特许经营类1.4 公司合作（PPP）特征分析1.4.1 伙伴关系1.4.2 利益共享1.4.3 风险共担1.5 公私合作（PPP）模式风险分析1.5.1 政策风险1.5.2 汇率风险1.5.3 技术风险1.5.4 财务风险1.5.5 营运风险 第二章 2015-2019年PPP模式国际发展现状2.1 国际PPP管理机构的共性分析2.1.1 设立PPP中心的必要性2.1.2 PPP中心的主要职能2.1.3 PPP中心的机构设置2.1.4 成功PPP中心的共性2.2 美国2.2.1 从官僚提供到PPP模式2.2.2 美国保障房的PPP模式2.2.3 美国港口建设PPP模式2.2.4 美国创新型机关建设PPP模式2.3 加拿大2.3.1 加拿大PPP发展现状2.3.2 加拿大PPP管理模式2.3.3 PPP对加拿大经济的影响2.3.4 卑诗省保障房PPP模式2.4 英国2.4.1 英国PPP管理模式2.4.2 英国桥梁建设PPP模式2.4.3 PPP推动民资参与公共建设2.4.4 英国开展PPP业务特点分析1、项目实施过程由多层机构层层严格把关2、项目管理机构的管理技术与实践经验的知识积累3、完善的行业监管机构和监管法律体系2.4.5 英国PPP模式经验借鉴2.5 澳大利亚2.5.1 澳大利亚PPP管理模式2.5.2 澳大利亚PPP融资模式2.5.3 澳大利亚PPP运营管理经验2.5.4 澳大利亚学校建设PPP项目2.5.5 澳大利亚文化建设PPP模式 第三章 2015-2019年中国PPP模式发展环境分析3.1 经济环境3.1.1 国内生产总值3.1.2 进出口总额3.1.3 固定资产投资3.1.4 社会融资规模

2018年社会融资规模存量为200.75万亿元，同比增长9.8%。其中，对实体经济发放的人民币贷款余额为134.69万亿元，同比增长13.2%；对实体经济发放的外币贷款折合人民币余额为2.21万亿元，同比下降10.7%；委托贷款余额为12.36万亿元，同比下降11.5%；信托贷款余额为7.85万亿元，同比下降8%；未贴现的银行承兑汇票余额为3.81万亿元，同比下降14.3%；企业债券余额为20.13万亿元，同比增长9.2%；地方政府专项债券余额7.27万亿元，同比增长32.6%；非金融企业境内股票余额为7.01万亿元，同比增长5.4%。2018年社会融资细分行业规模及增长情况2018年社会融资细分行业规模增长情况3.2 消费环境3.2.1 城乡居民收入3.2.2 消费价格走势3.2.3 消费市场特点3.3 政策环境3.3.1 国务院方面3.3.2 财政部方面3.3.3 发改委方面3.3.4 地区方面3.4 地方政府债务结构3.4.1 债务规模结构3.4.2 债务主体构成3.4.3 债务类型分析3.4.4 债务支出投向 第四章 2015-2019年中国PPP模式发展分析4.1 中国PPP发展回顾4.1.1 探索阶段4.1.2 试点阶段4.1.3 推广阶段4.1.4 反复阶段4.1.5 普及阶段4.2 中国PPP模式发展现状4.2.1 PPP模式应用现状4.2.2 PPP国内

法律建设4.3 中国推广PPP模式的意义分析4.3.1 新型城镇化建设需要4.3.2 利于改进政府公共服务4.3.3 利于建立现代财政制度4.4 推广运用PPP模式面临的主要任务4.4.1 构建适宜PPP模式发展的制度环境4.4.2 推动成立PPP协调管理机构4.4.3 尽快开展PPP项目试点工作4.4.4 认真做好PPP模式的宣传培训工作4.5 PPP模式推广运用工作推行建议4.5.1 大力推动制度创新4.5.2 坚持科学决策原则4.5.3 处理好政府与市场的关系4.5.4 激发社会资本活力和效率4.5.5 有效平衡经济与社会效益 第五章 2015-2019年中国BOT模式分析5.1 BOT模式概述5.1.1 BOT的发展演变5.1.2 BOT的实施步骤5.1.3 BOT的优势分析5.1.4 BOT的法律特点5.2 BOT模式的参与者5.2.1 项目发起人5.2.2 产品购买商5.2.3 建筑发起人5.2.4 保险公司5.2.5 债权人5.2.6 供应商5.2.7 运营商5.2.8 政府5.3 BOT与其它模式的比较分析5.3.1 与BOO的比较1、相同点2、不同点5.3.2 与BOOT的比较5.4 BOT建设案例分析5.4.1 英法海峡隧道5.4.2 广西来宾电厂5.4.3 马来西亚南北高速公路 第六章 2015-2019年中国TOT模式分析6.1 TOT模式概述6.1.1 TOT的发展意义6.1.2 TOT的运作程序6.1.3 TOT的优势分析6.2 TOT实施注意事项6.2.1 注意新建项目的效益6.2.2 转移项目的维修改造6.2.3 注意转让价格问题6.2.4 加强国有资产评估6.2.5 投资法律环境问题6.3 TOT模式案例分析6.3.1 兰州七里河安宁污水处理厂6.3.2 合肥王小郢污水处理厂TOT模式 第七章 2015-2019年中国其他PPP模式分析7.1 DB模式7.1.1 DB模式的特点7.1.2 DB模式适用的范围7.1.3 DB模式工程造价的构成7.1.4 影响DB模式承包造价的因素1、项目融资方式2、设计的可施工性3、分包策略7.2 BOO模式7.2.1 BOO模式的优势分析7.2.2 BOO模式的适用范围7.2.3 BOO模式的综合案例7.3 合资合作模式7.3.1 合资合作的层面分析7.3.2 合资合作的模式分类 第八章 2015-2019年中国部分城市及省份PPP试点工作8.1 北京市8.1.1 北京市PPP模式试点项目实施方案8.1.2 北京市市政基础设施建设PPP试点项目8.1.3 北京市PPP模式试点方案保障机制8.2 江苏省8.2.1 江苏出台办法推进PPP模式8.2.2 江苏首批PPP模式融资试点8.2.3 江苏首批PPP试点项目名单8.2.4 江苏首批PPP示范项目8.2.5 江苏推广PPP项目对接8.2.6 宿迁市推进PPP模式措施8.3 湖南省8.3.1 湖南省推广运用PPP的指导意见8.3.2 湖南PPP模式“两供两治”8.3.3 政府购买养老服务PPP模式8.3.4 长沙试点PPP模式融资8.3.5 湘潭市PPP试点项目8.3.6 永兴县PPP试点项目8.3.7 湘西经开区PPP试点项目8.4 四川省8.4.1 财政厅积极推动PPP试点工作8.4.2 政府签署百亿PPP项目8.4.3 首次试点PPP模式建养老机构8.4.4 运用PPP建设公益性幼儿园8.4.5 探索环保领域PPP模式8.4.6 四川省推行PPP模式关注问题8.4.7 四川省推行PPP模式实践路径8.5 广东省8.5.1 广东运用PPP模式推动绿色GDP8.5.2 广东公共设施建设领域PPP试点8.5.3 广州垃圾分类管理PPP模式试点8.5.4 龙岩市PPP合作试点项目8.6 福建省8.6.1 福建省推广PPP试点的指导意见8.6.2 福建28个PPP试点推荐项目8.6.3 福建首批122个PPP试点项目8.6.4 福建PPP试点的关键环节8.6.5 厦门市PPP模式实施方案8.6.6 漳州市PPP模式试点领域8.7 其他省份PPP项目试点8.7.1 广西自治区8.7.2 河北省8.7.3 吉林省8.7.4 山东省8.7.5 安徽省8.8 2019年各省PPP建设规划分析8.8.1 固定资

产投资规划8.8.2 各省PPP项目提议8.8.3 各省PPP项目涉及产业 第九章 2015-2019年PPP项目合同分析9.1 PPP项目的基本合同体系9.1.1 项目合同9.1.2 股东协议9.1.3 履约合同9.1.4 融资合同9.1.5 保险合同9.1.6 其他合同9.2 PPP项目合同管理的原则9.2.1 依法治理9.2.2 平等合作9.2.3 维护公益9.2.4 诚实守信9.2.5 公平效率9.2.6 兼顾灵活9.3 服务合同9.3.1 主要特征9.3.2 适用范围9.3.3 潜在优势9.3.4 潜在劣势9.4 管理合同9.4.1 主要特征9.4.2 适用范围9.4.3 潜在优势9.4.4 潜在劣势9.5 承租合同或租赁合同9.5.1 主要特征9.5.2 适用范围9.5.3 潜在优势9.5.4 潜在劣势9.6 特许权9.6.1 主要特征9.6.2 适用范围9.6.3 潜在优势9.6.4 潜在劣势9.7 BOT和类似安排9.7.1 主要特征9.7.2 适用范围9.7.3 潜在优势9.7.4 潜在劣势9.8 合资企业9.8.1 主要特征9.8.2 适用范围9.8.3 潜在优势9.8.4 潜在劣势 第十章 PPP模式化解政府债务分析10.1 政府债务趋势及消化模式分析10.1.1 长期政府债务扩张趋势10.1.2 转嫁成本消化债务10.1.3 结构调整消化债务10.1.4 被动式消化债务10.2 PPP化解债务运作模式选择10.2.1 现有基础设施10.2.2 扩建和改造现有基础设施10.2.3 新建基础设施10.2.4 PPP化解地方债务要解决的关键问题10.3 不同领域PPP化解债务模式分析10.3.1 市政建设10.3.2 土地收储10.3.3 交通运输设施建设10.3.4 保障性住房10.3.5 教科文卫10.3.6 农林水利建设10.3.7 生态建设和环境保护10.3.8 工业和能源10.3.9 其他领域 第十一章 PPP项目实施运营分析11.1 PPP项目实施流程分析11.1.1 收集投标人反馈信息11.1.2 公告和资格预审11.1.3 确定采购流程11.1.4 投标估值流程11.1.5 招标文件11.1.6 合同关键要素11.1.7 谈判与合同生效11.1.8 主要的实施事项11.2 PPP项目的主要运营风险11.2.1 市场收益不足风险11.2.2 项目唯一性风险11.2.3 配套设备服务提供风险11.2.4 市场需求变化风险11.2.5 收费变更风险11.2.6 政府信用风险11.2.7 应对风险建议11.3 PPP项目运营建议11.3.1 项目选择方面11.3.2 伙伴选择方面11.3.3 合同订立方面11.3.4 合同履行方面 第十二章 水务领域PPP案例分析12.1 水务行业融资方式12.1.1 政府融资12.1.2 企业主导的市场融资12.1.3 合资融资模式12.1.4 项目融资模式（PPP）12.1.5 新型融资模式12.2 国际发达国家水务市场化分析12.2.1 英国：完全私营模式12.2.2 荷兰：完全公营模式12.2.3 美国：公营为主的混合模式12.3 中国城市水务行业PPP运行的关键问题12.3.1 自然垄断与行政垄断12.3.2 融资目标或效率目标12.3.3 短期价格竞争与长期价格垄断12.3.4 合法成本与合理成本12.3.5 风险共担与风险兜底12.3.6 PPP中的政府多重角色的困惑12.3.7 竞争规避与垄断延续12.4 国内水务行业PPP案例分析12.4.1 水务行业PPP发展机遇12.4.2 成都自来水六厂BOT模式12.4.3 杭州萧山东片污水处理厂BT模式12.4.4 天津市滨海新区汉沽营城污水处理厂DBO模式12.4.5 兰州水务股权转让模式12.4.6 北京小城镇污水处理设施建设运营项目 第十三章 轨道交通领域PPP案例分析13.1 轨道交通投融资模式分析13.1.1 政府全投资模式13.1.2 市场化投资模式13.1.3 以地养铁——“R+P”模式（港铁）模式13.2 轨道交通PPP模式成立条件13.2.1 PPP应用的外部条件13.2.2 PPP应用的内部条件13.3 轨道交通PPP模式13.3.1 SB-O-T模式13.3.2 B-SO-T模式13.4 伦敦地铁运营维护项目13.4.1 项目背景与概况13.4.2 伦敦地铁PPP模式

之失13.4.3 伦敦地铁PPP项目对我国轨道交通建设的启示13.5 北京地铁4号线PPP案例分析13.5.1 4号线简介13.5.2 4号线PPP公司股东13.5.3 4号线PPP项目运作过程13.5.4 4号线PPP项目票价机制13.5.5 4号线PPP公司承担的风险13.5.6 4号线采用PPP模式的意义13.6 北京地铁14号线PPP案例分析13.6.1 14号线简介13.6.2 14号线PPP项目运作模式13.6.3 14号线PPP项目运作过程13.6.4 政府企业分工明确13.6.5 项目风险分担机制13.7 北京地铁16号线PPP案例分析13.7.1 16号线简介13.7.2 16号线PPP项目运作模式13.7.3 16号线PPP项目股权结构13.7.4 16号线PPP项目最新进展

第十四章 垃圾处理领域PPP案例分析 () 14.1 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目14.1.1 项目情况14.1.2 招商背景14.1.3 运作过程14.1.4 招标结果14.1.5 合同结构14.1.6 参与主体14.1.7 运作模式14.1.8 法律文件14.1.9 风险分配14.2 北京市海淀区循环经济产业园再生能源发电厂PPP项目14.2.1 项目规模14.2.2 项目总投资14.2.3 项目选址14.2.4 项目运作模式14.3 北京市高安屯垃圾焚烧厂项目14.3.1 项目基本情况14.3.2 项目运作模式14.3.3 项目融资方案 () 14.3.4 国家政策支持14.3.5 项目实施意义

附录 附录一：PPP项目合同指南（试行）附录二：关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见附录三：政府和社会资本合作模式操作指南（试行）附录四：关于开展政府和社会资本合作的指导意见 () 图表目录：图表 1 2015-2019年加拿大PPP项目图表 2 加拿大PPP项目建设阶段的经济影响图表 3 加拿大PPP项目运营与维护的经济影响图表 4 加拿大PPP项目的总体经济影响图表 5 IUK管理架构图表 6 财政部PPP相关政策汇总图表 7 发改委PPP相关政策汇总图表 8 2019年各地区PPP相关政策图表 9 各省债务规模及占比图表 10 不同地方政府层级债务规模 单位：亿元图表 11 地方政府举债主体图表 12 地方债务余额支出投向图表 13 十二个省市PPP推介项目金额统计图表 14 六省份PPP试点项目行业金额和个数统计图表 15 项目管理承包模式图表 16 兰州七里河安宁污水处理厂TOT项目融资流程图图表 17 PPP项目基本合同体系图表 18 管理合同结构图表 19 租赁合同典型结构图表 20 特许权合同结构图表 21 BOT合同结构图表 22 项目交付基本方案图表 23 合资企业合同结构图表 24 政府全投资模式图表 25 市场化投资模式图表 26 以地养铁——“R+P” (港铁) 模式更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202201/265997.html>