

# 2021-2027年中国装配式建筑行业发展态势与未来前景预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

# 一、报告报价

《2021-2027年中国装配式建筑行业发展态势与未来前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202012/198472.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

随着现代工业技术的发展，建造房屋可以像机器生产那样，成批成套地制造。只要把预制好的房屋构件，运到工地装配起来就成了。装配式建筑在20世纪初就开始引起人们的兴趣，到六十年代终于实现。英、法、苏联等国首先作了尝试。由于装配式建筑的建造速度快，而且生产成本较低，迅速在世界各地推广开来。

对于装配式内装来说，人工成本的节约也非常显著。传统装修中，在直接费中，人工成本占比大约 25%，材料费占比约 75%，从实际装配式内装项目的总结来看，人工成本节约大约在 7%左右。

当然直接费虽然较传统装修有所增加，但考虑间接费的节省和工期节约带来的融资成本减少，总的造价成本并不会比传统装修更贵。装配式内装人工较传统装修节省情况

装配式装修一个重要特点是解决传统装修手工现场作业带来的质量不稳定，装配式装修把人工操作的比例降到最低，用标准化构件、模数化位置、专业化操作来规避人工操作的随机偏差，从而提高品质标准。验收程序充分协调各方资源和力量，尽量把工作做到过程中，有条理有步骤验收，用过程精品来实现结果优秀。

对比装配式精装和传统装修的验收检验，首检缺陷检出率对比传统住宅精装修的 2.8%，缺陷检出率降至 1.4%，环比下降 50%，证明装配式因做好事前和事中控制，把事后补救损失减少到预期范围。允许偏差的中位数相对标准差从 $\pm 0.77$  缩小到 $\pm 0.45$ ，品质档次从 0.9 西格玛提升到 1.4 西格玛，可视为质量提升。装配式装修质量较传统装修稳定可靠

中企顾问网发布的《2021-2027年中国装配式建筑行业发展态势与未来前景预测报告》共十四章。首先介绍了中国装配式建筑行业市场发展环境、装配式建筑整体运行态势等，接着分析了中国装配式建筑行业市场运行的现状，然后介绍了装配式建筑市场竞争格局。随后，报告对装配式建筑做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国装配式建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对装配式建筑产业有个系统的了解或者想投资中国装配式建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 中国装配式建筑行业发展综述

## 第一节 装配式建筑行业的定义

## 第二节 装配式建筑行业的特点

## 第三节 装配式建筑行业的种类

### 一、砌块建筑

### 二、板材建筑

### 三、盒式建筑

### 四、骨架板材建筑

### 五、升板升层建筑

## 第四节 装配式建筑行业的发展历史

## 第二章 2018-2019年全球装配式建筑产业发展状况分析

### 第一节 全球装配式建筑产业概况

#### 一、研究全球装配式建筑发展现状分析

##### 1、全球装配式建筑主要成就

##### 2、全球装配式建筑发展阶段

#### 二、全球装配式建筑产业规模分析

#### 三、全球装配式建筑技术发展趋势

#### 四、全球经典装配式建筑案例分析

##### 1、纽约帝国大厦

##### 2、芝加哥水族塔大厦

##### 3、悉尼歌剧院

##### 4、迪拜帆船酒店

##### 5、中国香港国际金融中心

### 第二节 美国装配式建筑产业发展分析

### 第三节 欧洲装配式建筑产业发展分析

### 第四节 日本装配式建筑产业发展分析

### 第五节 新加坡装配式建筑产业发展分析

## 第三章 2018-2019年中国装配式建筑行业发展环境分析

### 第一节 2018-2019年中国宏观经济环境分析

#### 一、中国GDP分析

#### 二、消费价格指数分析

三、城乡居民收入分析

四、社会消费品零售总额

五、全社会固定资产投资分析

六、进出口总额及增长率分析

## 第二节 装配式建筑行业政策环境分析

一、装配式建筑行业政策汇总

二、装配式建筑行业重点政策解读

1、《关于大力发展装配式建筑的指导意见》

2、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》

三、国家层面装配式建筑发展规划

1、《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》

2、《建筑产业现代化发展纲要》

3、《建筑业发展十三五规划》

四、地方层面装配式建筑发展规划

1、全国31个省市及地方装配式建筑发展规划汇总

2、2020年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

3、2025年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

## 第三节 中国装配式建筑行业技术环境分析

一、装配式建筑专利技术分析

二、装配式建筑技术应用分析

三、装配式建筑技术趋势分析

## 第四节 装配式建筑行业社会环境分析

一、城镇化水平不断提高

二、环保节能意识不断增强

三、装配式建筑效益显著

# 第四章 2018-2019年中国装配式建筑所属行业发展现状分析

## 第一节 中国装配式建筑行业发展概况分析

装配化率要超过 50%且需是全装修房才能算作装配式建筑

根据国家发布的《装配式建筑评价标准 GB/T51129-2017》，装配式建筑必须为全装修房，且装配化率需要超过 50%才能算作装配式建筑。装配式建筑需同时满足下列条件

## 装配式建筑要求

1

主体结构部分评价分值不低于20分

2

围护墙和内隔墙部分的评价分值不低于10分；

3

采用全装修装配式建筑要求

4

装配率不低于50%

而根据装配式建筑的评分表，主体结构占比 50%，墙体占比 20%，装修和管线占比 30%，主体结构装配化率即便达到 80%，也只能拿到 50 分，而以我国目前装配式建筑的发展现状，主体结构普遍的装配化率普遍未超过 50%，实际上，由于主体结构的安全要求高，而 PC 在节点上存在一定隐患，整体性低于现浇，业内甚至发出《让 PC 建筑去死吧》的呼声，如果想要认证为装配式建筑，单靠主体结构显然不现实。

一、中国装配式建筑发展历程分析

二、中国装配式建筑发展瓶颈分析

1、技术标准滞后

2、建造成本偏高

3、项目建设管理体制不利于装配式建筑发展

第二节 中国装配式建筑行业发展规模分析

一、中国新增建筑面积分析

二、中国装配式建筑面积分析

三、中国装配式建筑市场规模分析

四、中国装配式建筑项目建设分析

1、中国装配式建筑项目类型分析

2、中国装配式建筑项目地域分布

第三节 中国装配式建筑行业商业模式分析

一、装配式建筑行业盈利模式分析

二、装配式建筑行业运营模式分析

第二节 中国装配式建筑竞争状况分析

一、中国装配式建筑行业竞争强度分析

二、中国装配式建筑行业竞争格局分析

### 三、中国装配式建筑行业兼并重组分析

## 第五章 中国装配式建筑产业链重点环节分析

### 第一节 装配式建筑项目开发模式分析

- 一、工程总承包（EPC模式）
- 二、设计-施工总承包模式（BD模式）
- 三、平行发包（DBB模式）

### 第二节 装配式建筑构配件生产分析

- 一、全国构配件生产企业数量
- 二、全国构配件产品生产能力
- 三、全国构配件生产面临的问题

### 第三节 装配式建筑室内设计分析

- 一、装配式建筑室内设计发展特点
- 二、装配式建筑室内设计企业动向

### 第四节 装配式建筑施工中的影响要素

- 一、税费因素
- 二、设计因素
- 三、施工因素
- 四、构件成本因素

### 第五节 中国装配式建筑成本及控制分析

- 一、装配式建筑的全生命周期成本分析
- 二、装配式建筑全生命周期成本控制对策

## 第六章 2018-2019年中国重点城市及区域装配式建筑发展分析

### 第一节 上海市装配式建筑发展现状与前景预测

- 一、上海市装配式建筑发展现状分析
- 二、上海市装配式建筑市场规模
- 三、上海市装配式建筑配套发展
- 四、上海市装配式建筑发展规划
- 五、上海市装配式建筑扶持政策
- 六、上海市装配式建筑发展前景预测

### 第二节 北京市装配式建筑发展现状与前景预测

一、北京市装配式建筑发展现状分析

二、北京市装配式建筑市场规模

三、北京市装配式建筑配套发展

四、北京市装配式建筑发展规划

五、北京市装配式建筑扶持政策

六、北京市装配式建筑发展前景预测

### 第三节 山东省装配式建筑发展现状与前景预测

一、山东省装配式建筑发展现状分析

二、山东省装配式建筑市场规模

三、山东省装配式建筑配套发展

四、山东省装配式建筑发展规划

五、山东省装配式建筑扶持政策

六、山东省装配式建筑发展前景预测

### 第四节 江苏省装配式建筑发展现状与前景预测

一、江苏省装配式建筑发展现状分析

二、江苏省装配式建筑市场规模

三、江苏省装配式建筑配套发展

四、江苏省装配式建筑发展规划

五、江苏省装配式建筑扶持政策

六、江苏省装配式建筑发展前景预测

### 第五节 辽宁省装配式建筑发展现状与前景预测

一、辽宁省装配式建筑发展现状分析

二、辽宁省装配式建筑市场规模

三、辽宁省装配式建筑配套发展

四、辽宁省装配式建筑发展规划

五、辽宁省装配式建筑扶持政策

六、辽宁省装配式建筑发展前景预测

### 第六节 广东省装配式建筑发展现状与前景预测

一、广东省装配式建筑发展现状分析

二、广东省装配式建筑市场规模

三、广东省装配式建筑配套发展

四、广东省装配式建筑发展规划

五、广东省装配式建筑扶持政策

六、广东省装配式建筑发展前景预测

## 第七节 安徽省装配式建筑发展现状与前景预测

一、安徽省装配式建筑发展现状分析

二、安徽省装配式建筑市场规模

三、安徽省装配式建筑配套发展

四、安徽省装配式建筑发展规划

五、安徽省装配式建筑扶持政策

六、安徽省装配式建筑发展前景预测

## 第八节 河北省装配式建筑发展现状与前景预测

一、河北省装配式建筑发展现状分析

二、河北省装配式建筑市场规模

三、河北省装配式建筑配套发展

四、河北省装配式建筑发展规划

五、河北省装配式建筑扶持政策

六、河北省装配式建筑发展前景预测

## 第九节 浙江省装配式建筑发展现状与前景预测

一、浙江省装配式建筑发展现状分析

二、浙江省装配式建筑市场规模

三、浙江省装配式建筑配套发展

四、浙江省装配式建筑发展规划

五、浙江省装配式建筑扶持政策

六、浙江省装配式建筑发展前景预测

## 第十节 福建省装配式建筑发展现状与前景预测

一、福建省装配式建筑发展现状分析

二、福建省装配式建筑市场规模

三、福建省装配式建筑配套发展

四、福建省装配式建筑发展规划

五、福建省装配式建筑扶持政策

六、福建省装配式建筑发展前景预测

## 第十一节 福建省装配式建筑发展现状与前景预测

一、福建省装配式建筑发展现状分析

二、福建省装配式建筑市场规模

三、福建省装配式建筑配套发展

四、福建省装配式建筑发展规划

五、福建省装配式建筑扶持政策

六、福建省装配式建筑发展前景预测

## 第十二节 山西省装配式建筑发展现状与前景预测

一、山西省装配式建筑发展现状分析

二、山西省装配式建筑市场规模

三、山西省装配式建筑配套发展

四、山西省装配式建筑发展规划

五、山西省装配式建筑扶持政策

六、山西省装配式建筑发展前景预测

## 第十三节 江西省装配式建筑发展现状与前景预测

一、江西省装配式建筑发展现状分析

二、江西省装配式建筑市场规模

三、江西省装配式建筑配套发展

四、江西省装配式建筑发展规划

五、江西省装配式建筑扶持政策

六、江西省装配式建筑发展前景预测

## 第十四节 湖北省装配式建筑发展现状与前景预测

一、湖北省装配式建筑发展现状分析

二、湖北省装配式建筑市场规模

三、湖北省装配式建筑配套发展

四、湖北省装配式建筑发展规划

五、湖北省装配式建筑扶持政策

六、湖北省装配式建筑发展前景预测

## 第十五节 湖南省装配式建筑发展现状与前景预测

一、湖南省装配式建筑发展现状分析

二、湖南省装配式建筑市场规模

三、湖南省装配式建筑配套发展

四、湖南省装配式建筑发展规划

五、湖南省装配式建筑扶持政策

## 六、湖南省装配式建筑发展前景预测

### 第十六节 雄安区装配式建筑发展现状与前景预测

#### 一、雄安区装配式建筑发展现状分析

#### 二、雄安区装配式建筑市场规模

#### 三、雄安区装配式建筑配套发展

#### 四、雄安区装配式建筑发展规划

#### 五、雄安区装配式建筑扶持政策

#### 六、雄安区装配式建筑发展前景预测

## 第七章 2018-2019年中国装配式建筑行业竞争格局分析

### 第一节 2018-2019年中国装配式建筑行业集中度分析

#### 一、中国装配式建筑市场集中度分析

#### 二、中国装配式建筑企业分布集中分析

### 第二节 2018-2019年中国装配式建筑行业竞争格局分析

#### 一、中国装配式建筑产品技术竞争

#### 二、中国装配式建筑市场价格竞争

#### 三、中国装配式建筑生产成本竞争

### 第三节 2018-2019年中国装配式建筑行业竞争策略分析

## 第八章中国装配式建筑产业链重点公司经营分析

### 第一节 宝业集团

#### 一、公司基本情况

#### 二、公司经营与财务状况

### 第二节 建工集团

#### 一、公司基本情况

#### 二、公司经营与财务状况

### 第三节 万科集团

#### 一、公司基本情况

#### 二、公司经营与财务状况

### 第四节 杭萧钢构股份有限公司

#### 一、公司基本情况

#### 二、公司经营与财务状况

## 第五节 浙江东南网架股份有限公司

### 一、公司基本情况

### 二、公司经营与财务状况

## 第九章 2021-2027年中国装配式建筑发展前景与投资战略规划()

### 第一节 装配式建筑产业发展前景分析

#### 一、装配式建筑发展趋势分析

#### 二、装配式建筑发展前景分析

#### 三、装配式建筑未来市场容量分析

### 第二节 装配式建筑行业投资现状与风险分析

#### 一、行业投资现状分析

#### 二、行业投资壁垒分析

#### 四、行业投资风险分析

### 第三节 装配式建筑行业投资机会分析

#### 一、行业重点区域投资机会

#### 二、产业链投资机会分析

##### 1、装配式建筑室内设计

##### 2、装配式建筑构配件生产

##### 3、装配式建筑安装及售后

#### 三、产业化过程中的投资机会

### 第四节 装配式建筑行业投资战略规划

#### 一、战略规划影响因素

#### 二、行业投资战略选择

#### 三、行业投资战略建议()

## 图表目录：

图表 预制装配式建筑主要特点

图表 装配式建筑开发流程图解

图表 预制装配式建筑主要优点

图表 装配式建筑行业产业链简析

图表 2021-2027年中国装配式建筑发展目标（单位：万平方米，%，亿元）

图表 截至2019年全国31个省市及地方装配式建筑发展规划汇总

图表 全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总（单位：万平方米，%）

图表 全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总（单位：万平方米，%）

图表 2015-2019年中国GDP增长情况（单位：万亿元，%）

图表 2015-2019年中国工业增加值增长情况（单位：万亿元，%）

图表 2015-2019年中国房地产业固定资产投资情况（单位：万亿元，%）

图表 2015-2019年中国装配式建筑专利申请情况（单位：件）

图表 中国装配式建筑专利申请领域分析（单位：件，%）

图表 中国装配式建筑专利发明人结构分析（单位：件，%）

图表 钢筋套筒连接技术特点

图表 装配式建筑工艺VS传统工艺

图表 我国装配式建筑设计施工规范

图表 2015-2019年中国城镇化率变化情况（单位：%）

图表 装配式建筑等级划分

图表 不同等级PC结构经济性

图表 全球装配式建筑主要成就

图表 全球主要国家装配式混凝土结构体系

图表 发达国家和地区装配式建筑发展历程

图表 2015-2019年全球装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿美元，%）

图表 2015-2019年美国装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿美元，%）

图表 2015-2019年欧洲装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿美元，%）

图表 混凝土及砌体预制构件、装配式体系的标准规范

图表 日本装配式建筑建设特点

图表 2015-2019年日本装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿美元，%）

图表 新加坡装配式建筑建设特点

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202012/198472.html>