

2020-2026年中国养老地产 行业发展态势与投资方向研究报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2020-2026年中国养老地产行业发展态势与投资方向研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202002/152629.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

最新数据显示，60周岁及以上人口24090万人，占总人口的17.3%，其中65周岁及以上人口15831万人，占总人口的11.4%。当一个国家或地区60岁以上老年人口占人口总数的10%，或65岁以上老年人口占人口总数的7%，即意味着这个国家或地区的人口处于老龄化社会。中国老年人口比例严重超标。

2000年时，中国65岁以上老年人口占比7%，此后不断攀升。2005年中国65岁以上老年人口突破1亿人，达10055万人。2016年中国65岁以上老年人口突破1.5亿。2019年中国老年人口进一步增长，达到15831万人，65岁以上老年人口占比飙升至11.4%。据悉，近十年，中国65岁以上老年人口不断增长，同比增速由2008年的3.0%增长至2019年的5.5%。

2020年我国老年人口将达到2.43亿的规模。而根2020年，我国的失能老年人将达到4200万，80岁以上高龄老年人将达到2900万，而空巢和独居老年人将达到1.18亿。

伴随着老龄化进程的加快，失能、高龄、空巢和独居等养老服务重点对象将大幅增加，同时也成为了养老需求的重大出口。解决这部分弱势老年群体的问题，将成为解决养老难关的关键，同时也是养老市场发展所需要关注的重点。未来“养老+地产”成为老龄化时期行业发展的新的关注点。

中企顾问网研究中心发布的《2020-2026年中国养老地产行业发展态势与投资方向研究报告》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

中企顾问网研究中心是国内权威的市场调查、行业分析，主要服务有市场调查报告，行业分析报告，投资发展报告，市场研究报告,市场分析报告,行业研究报告,行业调查报告,投资咨询报告,投资情报，免费报告,行业咨询,数据等，是中国知名的研究报告提供商。

报告目录

第一章 养老地产行业发展综述

1.1 养老地产行业定义及分类

1.1.1 行业定义

1.1.2 主要产品/服务分类

1.1.3 行业特性及在国民经济中的地位

1.2 养老地产行业统计标准

1.2.1 统计部门和统计口径

1.2.2 主要统计方法介绍

1.2.3 行业涵盖数据种类介绍

1.3 最近3-5年中国养老地产行业经济指标分析

1.3.1 赢利性

1.3.2 成长速度

1.3.3 附加值的提升空间

1.3.4 进入壁垒 / 退出机制

1.3.5 风险性

1.3.6 行业周期

1.3.7 竞争激烈程度指标

1.3.8 行业及其主要子行业成熟度分析

第二章 中国养老地产行业发展环境分析

2.1 养老地产行业政策环境分析

2.1.1 行业主管部门及监管体制

2.1.2 主要产业政策及主要法规

2.2 养老地产行业经济环境分析

2.2.1 2014-2019年宏观经济分析

2.2.2 2020-2026年宏观经济形势

2.2.3 宏观经济波动对行业影响

2.3 养老地产行业社会环境分析

2.3.1 中国人口及就业环境分析

2.3.2 中国居民人均可支配收入

2.3.3 中国消费者消费习惯调查

2.4 养老地产行业技术环境分析

2.4.1 行业的主要应用技术分析

2.4.2 行业信息化应用发展水平

2.4.3 互联网创新促进行业发展

第三章 国际养老地产行业发展经验借鉴

3.1 美国养老地产行业发展经验借鉴

3.1.1 美国养老地产行业发展历程分析

3.1.2 美国养老地产行业运营模式分析

3.1.3 美国养老地产行业发展趋势预测

3.1.4 美国养老地产行业对我国的启示

3.2 英国养老地产行业发展经验借鉴

3.2.1 英国养老地产行业发展历程分析

3.2.2 英国养老地产行业运营模式分析

3.2.3 英国养老地产行业发展趋势预测

3.2.4 英国养老地产行业对我国的启示

3.3 日本养老地产行业发展经验借鉴

3.3.1 日本养老地产行业发展历程分析

3.3.2 日本养老地产行业运营模式分析

3.3.3 日本养老地产行业发展趋势预测

3.3.4 日本养老地产行业对我国的启示

3.4 韩国养老地产行业发展经验借鉴

3.4.1 韩国养老地产行业发展历程分析

3.4.2 韩国养老地产行业运营模式分析

3.4.3 韩国养老地产行业发展趋势预测

3.4.4 韩国养老地产行业对我国的启示

第四章 中国养老地产行业发展现状分析

4.1 中国养老地产行业发展概况分析

4.1.1 中国养老地产行业发展历程分析

4.1.2 中国养老地产行业发展总体概况

4.1.3 中国养老地产行业发展特点分析

4.2 中国养老地产行业发展现状分析

4.2.1 中国养老地产行业市场规模

4.2.2 中国养老地产行业发展分析

4.2.3 中国养老地产企业发展分析

4.3 2020-2026年中国养老地产行业面临的困境及对策

4.3.1 中国养老地产行业面临的困境及对策

- 1、中国养老地产行业面临困境
- 2、中国养老地产行业对策探讨
- 4.3.2 中国养老地产企业发展困境及策略分析
- 1、中国养老地产企业面临的困境
- 2、中国养老地产企业的对策探讨
- 4.3.3 国内养老地产企业的出路分析

第五章 中国养老地产行业运行指标分析

- 5.1 中国养老地产行业市场规模分析及预测
- 5.1.1 2014-2019年中国养老地产行业市场规模分析
- 5.1.2 2020-2026年中国养老地产行业市场规模预测
- 5.2 中国养老地产行业市场供需分析及预测
- 5.2.1 中国养老地产行业市场供给分析
- 1、2014-2019年中国养老地产行业供给规模分析
- 2、2020-2026年中国养老地产行业供给规模预测
- 5.2.2 中国养老地产行业市场需求分析
- 1、2014-2019年中国养老地产行业需求规模分析
- 2、2020-2026年中国养老地产行业需求规模预测
- 5.3 中国养老地产行业企业数量分析
- 5.3.1 2014-2019年中国养老地产行业企业数量情况
- 5.3.2 2014-2019年中国养老地产行业企业竞争结构
- 5.4 2014-2019年中国养老地产行业财务指标总体分析
- 5.4.1 行业盈利能力分析
- 5.4.2 行业偿债能力分析
- 5.4.3 行业营运能力分析
- 5.4.4 行业发展能力分析

第六章 中国养老地产行业竞争格局分析

- 6.1 养老地产行业竞争五力分析
- 6.1.1 养老地产行业上游议价能力
- 6.1.2 养老地产行业下游议价能力
- 6.1.3 养老地产行业新进入者威胁

- 6.1.4 养老地产行业替代产品威胁
- 6.1.5 养老地产行业内部企业竞争
- 6.2 养老地产行业竞争SWOT分析
 - 6.2.1 养老地产行业优势分析（S）
 - 6.2.2 养老地产行业劣势分析（W）
 - 6.2.3 养老地产行业机会分析（O）
 - 6.2.4 养老地产行业威胁分析（T）
- 6.3 养老地产行业重点企业竞争策略分析

第七章 中国养老地产行业竞争企业分析

- 7.1 养老地产公司竞争力分析
 - 7.1.1 企业发展基本情况
 - 7.1.2 企业主要产品分析
 - 7.1.3 企业竞争优势分析
 - 7.1.4 企业经营状况分析
 - 7.1.5 企业最新发展动态
- 7.2 养老地产公司竞争力分析
 - 7.2.1 企业发展基本情况
 - 7.2.2 企业主要产品分析
 - 7.2.3 企业竞争优势分析
 - 7.2.4 企业经营状况分析
 - 7.2.5 企业最新发展动态
- 7.3 养老地产公司竞争力分析
 - 7.3.1 企业发展基本情况
 - 7.3.2 企业主要产品分析
 - 7.3.3 企业竞争优势分析
 - 7.3.4 企业经营状况分析
 - 7.3.5 企业最新发展动态
- 7.4 养老地产公司竞争力分析
 - 7.4.1 企业发展基本情况
 - 7.4.2 企业主要产品分析
 - 7.4.3 企业竞争优势分析

- 7.4.4 企业经营状况分析
- 7.4.5 企业最新发展动态
- 7.5 养老地产公司竞争力分析
 - 7.5.1 企业发展基本情况
 - 7.5.2 企业主要产品分析
 - 7.5.3 企业竞争优势分析
 - 7.5.4 企业经营状况分析
 - 7.5.5 企业最新发展动态
- 7.6 养老地产公司竞争力分析
 - 7.6.1 企业发展基本情况
 - 7.6.2 企业主要产品分析
 - 7.6.3 企业竞争优势分析
 - 7.6.4 企业经营状况分析
 - 7.6.5 企业最新发展动态
- 7.7 养老地产公司竞争力分析
 - 7.7.1 企业发展基本情况
 - 7.7.2 企业主要产品分析
 - 7.7.3 企业竞争优势分析
 - 7.7.4 企业经营状况分析
 - 7.7.5 企业最新发展动态
- 7.8 养老地产公司竞争力分析
 - 7.8.1 企业发展基本情况
 - 7.8.2 企业主要产品分析
 - 7.8.3 企业竞争优势分析
 - 7.8.4 企业经营状况分析
 - 7.8.5 企业最新发展动态
- 7.9 养老地产公司竞争力分析
 - 7.9.1 企业发展基本情况
 - 7.9.2 企业主要产品分析
 - 7.9.3 企业竞争优势分析
 - 7.9.4 企业经营状况分析
 - 7.9.5 企业最新发展动态

第八章 2020-2026年中国养老地产行业发展前景及趋势预测

8.1 2020-2026年中国养老地产市场发展前景

8.1.1 2020-2026年养老地产市场发展潜力

8.1.2 2020-2026年养老地产市场发展前景展望

8.1.3 2020-2026年养老地产细分行业发展前景分析

8.2 2020-2026年中国养老地产市场发展趋势预测

8.2.1 2020-2026年养老地产行业发展趋势

8.2.2 2020-2026年养老地产行业应用趋势预测

8.2.3 2020-2026年细分市场发展趋势预测

8.3 2020-2026年中国养老地产市场影响因素分析

8.3.1 2020-2026年养老地产行业发展有利因素

8.3.2 2020-2026年养老地产行业发展不利因素

8.3.3 2020-2026年养老地产行业进入壁垒分析

第九章 2020-2026年中国养老地产行业投资机会分析

9.1 养老地产行业投资现状分析

9.1.1 养老地产行业投资规模分析

9.1.2 养老地产行业投资资金来源构成

9.1.3 养老地产行业投资项目建设分析

9.1.4 养老地产行业投资资金用途分析

9.1.5 养老地产行业投资主体构成分析

9.2 养老地产行业投资机会分析

9.2.1 养老地产行业产业链投资机会

9.2.2 养老地产行业细分市场投资机会

9.2.3 养老地产行业重点区域投资机会

9.2.4 养老地产行业产业发展的空白点分析

第十章 2020-2026年中国养老地产行业投资风险预警

10.1 养老地产行业风险识别方法分析

10.1.1 调查法

10.1.2 故障树分析法

- 10.1.3 敏感性分析法
- 10.1.4 情景分析法
- 10.1.5 核对表法
- 10.1.6 主要依据
- 10.2 养老地产行业风险评估方法分析
 - 10.2.1 敏感性分析法
 - 10.2.2 项目风险概率估算方法
 - 10.2.3 决策树
 - 10.2.4 决策法
 - 10.2.5 层次分析法
 - 10.2.6 对比及选择
- 10.3 养老地产行业投资风险预警
 - 10.3.1 2020-2026年养老地产行业市场风险预测
 - 10.3.2 2020-2026年养老地产行业政策风险预测
 - 10.3.3 2020-2026年养老地产行业经营风险预测
 - 10.3.4 2020-2026年养老地产行业技术风险预测
 - 10.3.5 2020-2026年养老地产行业竞争风险预测
 - 10.3.6 2020-2026年养老地产行业其他风险预测

第十一章 2020-2026年中国养老地产行业投资策略建议

- 11.1 提高养老地产企业竞争力的策略
 - 11.1.1 提高中国养老地产企业核心竞争力的对策
 - 11.1.2 养老地产企业提升竞争力的主要方向
 - 11.1.3 影响养老地产企业核心竞争力的因素及提升途径
 - 11.1.4 提高养老地产企业竞争力的策略
- 11.2 对我国养老地产品牌的战略思考
 - 11.2.1 养老地产品牌的重要性
 - 11.2.2 养老地产实施品牌战略的意义
 - 11.2.3 养老地产企业品牌的现状分析
 - 11.2.4 我国养老地产企业的品牌战略
 - 11.2.5 养老地产品牌战略管理的策略
- 11.3 养老地产行业建议

- 11.3.1 行业发展策略建议
- 11.3.2 行业投资方向建议
- 11.3.3 行业投资方式建议

图表目录

- 图表：养老地产产业链分析
- 图表：养老地产上游供应分布
- 图表：养老地产下游需求领域
- 图表：养老地产行业生命周期
- 图表：2014-2019年养老地产行业市场规模分析
- 图表：2020-2026年养老地产行业市场规模预测
- 图表：2014-2019年中国养老地产行业供给规模分析
- 图表：2020-2026年中国养老地产行业供给规模预测
- 图表：2014-2019年中国养老地产行业需求规模分析
- 图表：2020-2026年中国养老地产行业需求规模预测
- 图表：2014-2019年中国养老地产行业企业数量情况
- 图表：2014-2019年中国养老地产行业企业竞争结构
- 图表：2015-2019年国内生产总值及其增长速度
- 图表：2015-2019年居民消费价格涨跌幅度
- 图表：2019年居民消费价格比2016年涨跌幅度
- 图表：2015-2019年固定资产投资及其增长速度
- 图表：2015-2019年社会消费品零售总额及其增长速度
- 图表：2019年人口数及其构成
- 图表：2015-2019年农村居民村收入及其增长速度
- 图表：2015-2019年城镇居民可支配收入及其增长速度
- 图表：中国养老地产行业发展趋势预测
- 略……

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202002/152629.html>